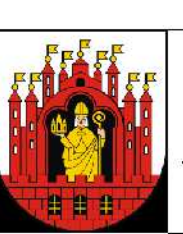
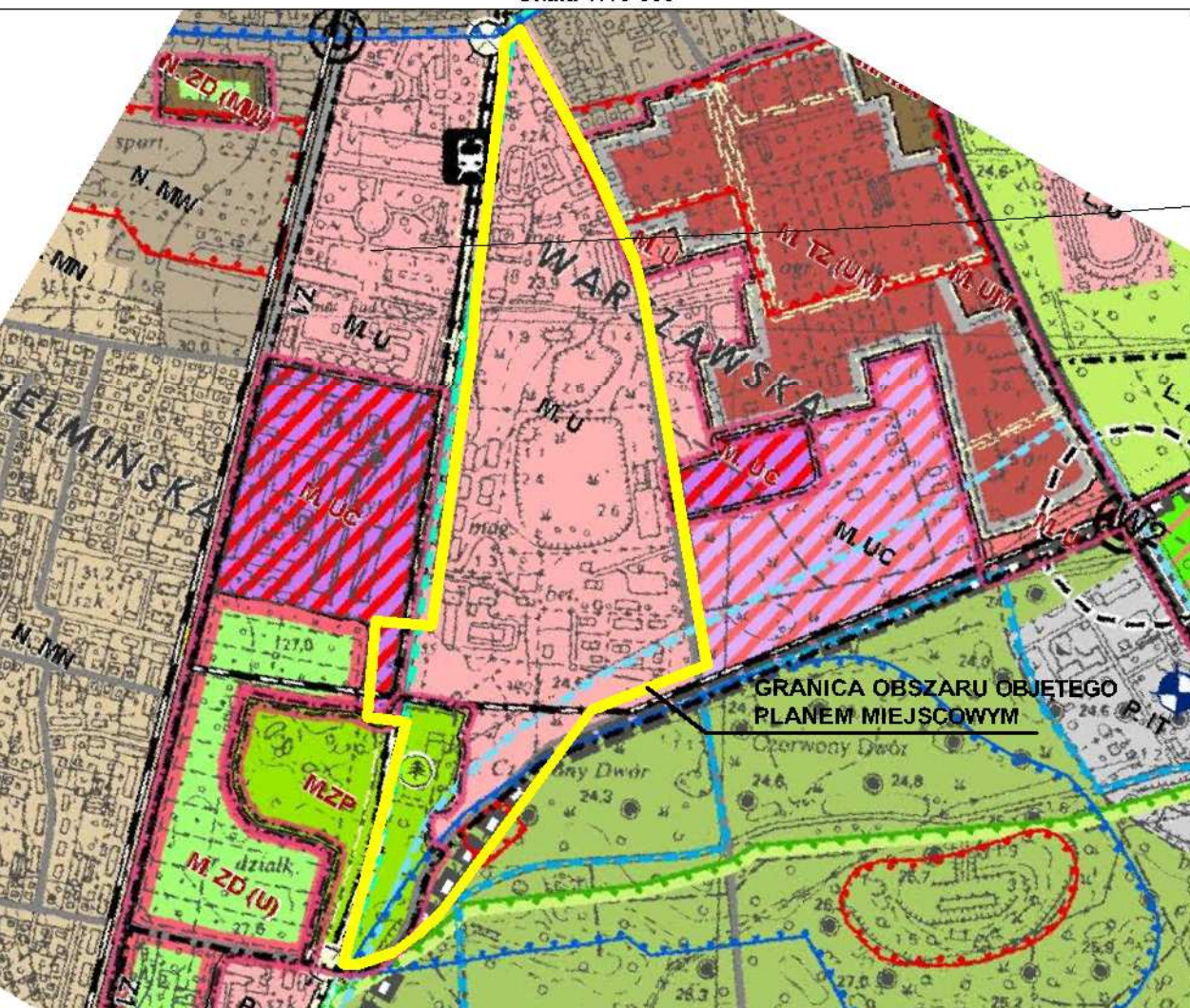


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICAMI KONARSKIEGO, SOLIDARNOŚCI I NAD TOREM



Załącznik nr 1 do Uchwały nr
Rady Miejskiej Grudziądz z dnia

SKALA 1:1000
Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - 27,65 ha
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Miasta Grudziądz
Skala 1:10 000



OBOWIĄZUJĄCE FUNKCJE I KIERUNKI WYKONAWCZE OBSZARÓW FUNKCJONALNYCH WYZNACZONYCH W AKTUALNYM STUDIUM
 U - zabudowa usługowa
 KIERUNKI ZMIAN PRZEZNACZENIA OBSZARÓW FUNKCJONALNYCH
 GRANICA OBSZARÓW ZMIANY KIERUNKÓW PRZEZNACZENIA OBSZARÓW FUNKCJONALNYCH
 NOWE OBSZARY FUNKCJONALNE WYZNACZONE W PROJEKcie DO ZMIANY NA INNE FUNKCJE:
 ZP - zieleni publiczna
 OBSZARY OBYTE OCHRONY I PROPONOWANE DO OCHRONY NA MOCY PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:
 POKAZKI PRZYKŁADY
 KIERUNKI ROZWOJU WYBRANYCH ELEMENTÓW KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ:
 TRASY LINII TRAMWAJOWYCH:
 OBSZARY OBYTE OCHRONY NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCHRONIE WÓD:
 GRANICA TERENU KOMUNALNEGO UJECIA WÓD PODZEMNYCH
 GRANICA OBSZARU OCHRONY POŚREDNIEJ

Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
 - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZAJĄCA LINIA ZABUDOWY
 - OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
 - BUDYNEK ZABYTKOWY WPISANY DO GMINNEJ I WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ NA PODSTAWIE PLANU MIEJSCOWEGO
 - PARK PRZY CZERWONYM DWORCIE WPISANY DO GMINNEJ I WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ NA PODSTAWIE PLANU MIEJSCOWEGO
 - PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ O SZEROKOŚCI MINIMUM 3M
 - WYMIAROWANIE
- PRZEZNACZENIE TERENÓW
- 2000/U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - 1000/U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - 1000/G - TEREN ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M²
 - 1000/U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - 1000/Z - TEREN ZIELENI I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - 1000/ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZOWEJ
 - KP - PARKING
 - KG - GARAZE
 - G - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GAZOWNICTWO
 - E - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
 - KK - TEREN TRANSPORTU KOLEJOWEGO
 - KDL - TEREN DROGI PUBLICZNEJ LOKALNEJ
 - KDD - TEREN DROGI PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ
 - KDW - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY	BURMISTRZ MIASTA GRUDIĄDZ
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	LEURO URBANISTYCZNE ul. Al. 23 Styżnia 81, 80-000 Grudziądz, tel. 80224021
PROJEKTANT ASYSTENT PROJEKTANTA DATA: Lipiec 2019r.	mgr Artur Słodkowski inż. Agnieszka Gólczyńska mgr Lukasz Grabowski

