

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Parku Kulturowego Sarnowo.

Na podstawie art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2021.741 t.j. ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713 t.j. ze zm.)

uchwała się, co następuje

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubraniec” przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Lubrańcu Nr VI/50/2019 z dnia 24.05.2019 r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Parku Kulturowego Sarnowo.

2. Integralne części uchwały stanowią:

- 1) rysunek planu w skali 1:2000 przedstawiający graficzne ustalenia planu, w tym granice obszaru objętego planem wraz z wyrysem ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubraniec” w skali 1:10000 jako załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, jako załącznik Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, jako załącznik Nr 3;
- 4) dane przestrzenne, jako załącznik Nr 4.

§ 2. 1. Plan, o którym mowa w § 1 ust. 1, obejmuje obszar położony w miejscowości Sarnowo w granicach Parku Kulturowego Sarnowo.

2. Zakres ustaleń planu obejmuje tekst i rysunek planu.

§ 3. 1. Oznaczenia graficzne na rysunku planu przedstawiają ustalenia planu, oznaczenia przeznaczenia terenów oraz oznaczenia informacyjne.

2. Oznaczenia graficzne ustaleń planu przedstawione na rysunku planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków;
- 4) stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego;
- 5) strefa A ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego;
- 6) obszar objęty ochroną Natura 2000 „Słone Łąki w Dolinie Zgłowiączki”;
- 7) granica obszaru objętego ochroną Natura 2000 (Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk PLH040037) „Słone Łąki w Dolinie Zgłowiączki”;
- 8) granica lasów ochronnych;
- 9) wyróżnik terenu publicznego.

3. Oznaczenia przeznaczenia terenów użyte w uchwale:

- 1) 1, 2, 3, 4 – numer terenu;
- 2) ZL – teren lasu.

4. Oznaczenia graficzne elementów informacyjnych przedstawione na rysunku planu:

- 1) obszar objęty ochroną Natura 2000 (Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk PLH040037) „Słone Łąki w Dolinie Zgłowiączki” – poza granicami obszaru objętego planem;
- 2) granica obszaru objętego ochroną Natura 2000 (Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk PLH040037) „Słone Łąki w Dolinie Zgłowiączki” – poza granicami obszaru objętego planem;
- 3) granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią wg Studium ochrony przeciwpowodziowej – poza granicami obszaru objętego planem;
- 4) stanowiska archeologiczne – poza granicami obszaru objętego planem;
- 5) rzeka Zgłowiączka;
- 6) inwestycja celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym umieszczona w PZPW.

5. Symbol terenu o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania tworzą identyfikatory składające się z cyfr i liter lub z cyfr, liter i oznaczenia graficznego:

- 1) liczba porządkowa pisana cyframi arabskimi – oznacza numer terenu;
- 2) oznaczenie literowe – oznacza przeznaczenie terenu;
- 3) oznaczenie graficzne „*” – oznacza teren publiczny przeznaczony do realizacji celów publicznych.

§ 4. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o: