



2. dla obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków:

- konieczność uzgadniania z właściwym miejscowo konserwatorem zabytków wszelkich prac budowlanych (w tym rozbiórkowych), konserwatorskich i restauratorskich mających szczególnie wpływ na zmianę wyglądu zewnętrznego budynków, m. in. wymiana stolarki otworowej, wymiana pokrycia dachu, termoizolacje, malowanie elewacji, wszelkie modernizacje;
- nakaz zachowania lub w uzasadnionych przypadkach odtworzenia bryły historycznego budynku i kształtu dachu;
- w przypadku budynków z elewacjami ceglаныmi lub z dekoracją architektoniczną zakaz zastosowania zewnętrznego ocieplenia ścian;
- odnośnie wyglądu elewacji zewnętrznych (szczególnie elewacji frontowej) nakaz zachowania lub odtworzenia na podstawie zachowanych elementów, bądź ikonografii – detalu architektonicznego, a także układu elewacji oraz kształtu okien;
- odnośnie kolorystyki elewacji nakaz nawiązywania do historycznych tendencji kolorystycznych występujących na danym terenie;
- zakaz instalowania reklam wielkoformatowych w sposób zakłócający wystrój architektoniczny budynku;
- konieczność dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej, w zakresie usytuowania, skali i bryły oraz nawiązanie formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej.

3. dla cmentarzy ujętych w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków:

- występujący drzewostan w obrębie cmentarzy należy poddawać regularnej pielęgnacji, jak również teren zieleni i krzewów występujący w obrębie cmentarzy;
- na terenie zabytkowych cmentarzy, które są miejscem pamięci narodowej zakazuje się jakichkolwiek inwestycji.

Ponadto, na rysunku planu wyznaczono strefy ochrony konserwatorskiej na terenie miejscowości, które cechują się wybitnymi walorami krajobrazowymi, m.in. ze względu na zachowane układy ruralistyczne. Granice tych stref są poglądowe i powinny zostać uszczegółowione na etapie sporządzania planów miejscowych bądź w specjalistycznych, dla tego typu stref, opracowaniach.

4.2. Zasady ochrony zabytków archeologicznych

Przedmiotem ochrony zabytków archeologicznych są:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz w rejestrze zabytków;
- pradziejowe, średniowieczne i nowożytnie nawarstwienia kulturowe w strefach ochrony zabytkowych układów urbanistycznych, ruralistycznych oraz w obrębie zabytków architektury, cmentarzy i zabytkowej zieleni na terenie gminy.

Na terenie gminy Dobra zlokalizowane są następujące zewidencjonowane stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków:

- Dobra, na obszarze AZP 29-3, cmentarzysko birytualne, nr rej. 740 decyzja z dnia 18.12.1972 r.,
- Dobra, na obszarze AZP 29-4, grób, nr rej. 784 decyzja z dnia 18.12.1972 r.,
- Dobra, na obszarze AZP 29-4, obozowisko, nr rej. A1306 decyzja z dnia 07.06.1996 r.

Na obszarze stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków ustala się: