



- zakaz prowadzenia wszelkich działań budowlanych, przemysłowych, gospodarczych oraz innych działań faktycznych, których skutkiem miałyby być przekształcenie terenu;
- dopuszcza się przeznaczenie obszaru stanowiska jako teren rolny w postaci nieużytku lub nieuprawianej łąki.

Na obszarze zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych niewpisanych do rejestru zabytków oraz na terenie w strefach ochrony zabytkowych układów urbanistycznych, ruralistycznych oraz w obrębie zabytków architektury, cmentarzy i zabytkowej zieleni na terenie gminy nakaz prowadzenia badań archeologicznych podczas prac ziemnych przy realizacji inwestycji związanych z zabudowaniem i zagospodarowaniem terenu.

#### **4.3. Dobra kultury współczesnej**

Na terenie gminy Dobra nie występują wartościowe dobra kultury współczesnej, które mogłyby być wskazane do objęcia ochroną.

### **5. KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI**

System powiązań drogowych gminy Dobra realizowany jest obecnie głównie za pomocą:

- drogi krajowej nr 10 (droga klasy technicznej GP – główna ruchu przyspieszonego),
- powiatowych: nr 0609Z (Rędziny – Buk), 0615Z (Buk – Lubieszyn), 0617Z (Dobra – Lubieszyn), 0607Z (Szczecin – Dobieszczyn), 0611Z (Dobra – Bartoszewo), 0618Z (Wąwelnica – Dołuje), 0619Z (Kościno – Dołuje), 0620Z (Dołuje – Przecław), 0610Z (Grzeczka – Płochocin), 0612Z (Rędziny – Łęgi), 0622Z (Stobno – Mierzyn), 0608Z (Stolec – Rędziny), 0616Z (Bezrzecze – Wołczkowo),
- szeregu dróg gminnych.

Powstały system komunikacji jest szkieletem dla rozwoju funkcjonalno-przestrzennego gminy, determinując z jednej strony jego rozwój jak i wprowadzając ograniczenia w zagospodarowaniu i zabudowie. Najważniejszy ruch transportowy odbywa się przez drogę krajową nr 10, która stanowi przejście graniczne w Lubieszyn-Linken i łączy gminę z miastem Szczecin. Ponadto do jednej z najbardziej eksploatowanych dróg w gminie zalicza się odcinek w Bezrzeczu (ul. Koralkowa i Górna), droga z Dobrej w kierunku Głębokiego.

W celu usprawnienia komunikacji na terenie gminy Dobra i zapewnienia dogodnych połączeń z gminami sąsiednimi, istniejący układ podstawowy gminy planuje się zoptymalizować m.in. poprzez:

- modernizację poszczególnych istniejących dróg w gminie;
- budowę nowych dróg w szczególności na terenach inwestycyjnych, zarówno mieszkaniowych, jak i terenach produkcyjno-magazynowych, powiązanych z istniejącym układem komunikacyjnym;
- modernizację sieci ulic lokalnych.

Podane klasy dróg są klasami sugerowanymi, przy czym na etapie opracowania miejscowych planów istnieje możliwość ich zmiany, biorąc pod uwagę zaistniałe uwarunkowania.

Parametry techniczne należy przyjąć odpowiednio dla drogi zgodnie z klasą techniczną zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 03.03.1999 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124) .

Lokalizacje projektowanych skrzyżowań i dróg dla powiązań komunikacyjnych mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie w miarę potrzeb na etapie opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.