

W LPR Miasta Koronowa²⁵ granice obszarów objętych programem rewitalizacji wyznaczono na podstawie wyników badań terenowych, analizy danych statystycznych, konsultacji społecznych i wywiadów środowiskowych. Kryteriami wyboru obszarów wsparcia oraz odpowiadającymi im wskaźnikami były:

- Niekorzystne trendy demograficzne, kryterium mierzone liczbą ludności w wieku poprodukcyjnym na 1000 mieszkańców obszaru
- Niski poziom aktywności gospodarczej, mierzony liczbą zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców
- Wysoki poziom długotrwałego bezrobocia mierzony liczbą bezrobotnych poszukujących pracy 13 miesięcy i dłużej na 1000 mieszkańców
- Niski poziom edukacji, znaczące braki w umiejętnościach i wysoki odsetek osób porzucających szkołę, mierzony liczbą bezrobotnych z wykształceniem podstawowym w ogólnej liczbie bezrobotnych obszaru
- Wysoki poziom przestępczości i naruszeń prawa, mierzony liczbą przestępstw i wykroczeń stwierdzonych (poza zdarzeniami drogowymi i przestępstwami gospodarczymi), w tym czynami karalnymi nieletnich na 1000 mieszkańców obszaru
- Wysoki poziom ubóstwa i wykluczeń mierzony liczbą osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1000 mieszkańców obszaru

Na ich podstawie wyznaczono cztery obszary wsparcia: Stare Miasto jako priorytetowy obszar wsparcia, Park Grabina, osiedla zabudowy mieszkaniowej, teren poprzemysłowy.

Kowalewo Pomorskie

Na wyznaczenie terenu rewitalizowanego w Kowalewie Pomorskim miały wpływ następujące kryteria²⁶:

- Poziom ubóstwa mierzony liczbą rodzin uprawnionych do korzystania z pomocy społecznej
- Poziom bezrobocia
- Poziom aktywności gospodarczej

Pod uwagę wzięto cały teren miasta ze względu na jego niewielki obszar oraz brak możliwości wyznaczenia wskaźników dla mniejszych obszarów. Wobec tego za obszar kryzysowy objęty rewitalizacją przyjęto teren całego miasta Kowalewo Pomorskie w jego granicach administracyjnych.

Łabiszyn

Określając obszar rewitalizacji posłużono się wskaźnikami wynikającymi z Wytycznych dotyczących przygotowania LPR oraz z Wytycznych Ministra Rozwoju Regionalnego w zakresie programowania działań dotyczących mieszkalnictwa²⁷. Wskaźniki, które stanowiły podstawę do wyodrębnienia obszaru rewitalizacji i obszaru wsparcia w zakresie mieszkalnictwa to:

- Liczba bezrobotnych poszukujących pracy 13 miesięcy i dłużej na 1000 mieszkańców
- Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1000 ludności
- Liczba przestępstw na 1000 ludności
- Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków

²⁵ Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Koronowa na lata 2009-2015

²⁶ Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Kowalewo Pomorskie na lata 2010 – 2015

²⁷ http://www.mir.gov.pl/fundusze/wytyczne_mrr/obowiazujace/horyzontalne/Strony/Wytyczne%20w%20zakresie%20programowania%20dzia%C5%82an%20dotyczacych%20mieszkalnictwa.aspx