

3.6. OBSERWACJE I WNIOSKI

1	W toku dotychczasowej realizacji LPR we wszystkich miastach zostały zrealizowane zgodnie z harmonogramem – albo są w trakcie realizacji – wszystkie zadania zawarte na listach podstawowych.
2	Dobłą praktyką w przypadku pojawiających się trudności z realizacją projektów lub wycofania się beneficjenta było przenoszenie ich na listę rezerwową, a w ich miejsce realizowanie projektów z listy rezerwowej, które wówczas były lepiej przygotowane.
3	Dobłą praktyką w tym zakresie było np. przygotowanie i opracowanie niezbędnej dokumentacji dla zadań oraz nadzorowanie prac konserwatorsko-remontowych w imieniu większości Wspólnot Mieszkaniowych przez jeden podmiot, co ułatwiło wspólnotom udźwignięcie ciężaru realizacji projektów.

Przykłady dobrych praktyk:

Wyspa Młyńska w Bydgoszczy



Fot. 10. Wyspa Młyńska przed rewitalizacją
(fot. www.magazywnwiatr.pl)



Fot. 11. Wyspa Młyńska po rewitalizacji (fot. www.skycrapercity.com)

Wyspa Młyńska stanowiła w przeszłości cenne zaplecze gospodarcze miasta. W okresie od XVI do XVIII w. na Wyspie działała jedna z największych mennis w kraju, która w różnych okresach była przedsiębiorstwem państwowym, prywatnym lub królewskim. Kolejny ważny okres związany z rozwojem Wyspy Młyńskiej wiąże się z budową Kanału Bydgoskiego w ostatnim kwartale XVIII wieku. Dzięki temu stała się ona ważnym ośrodkiem przemysłu młynarskiego. W latach 70-tych XX