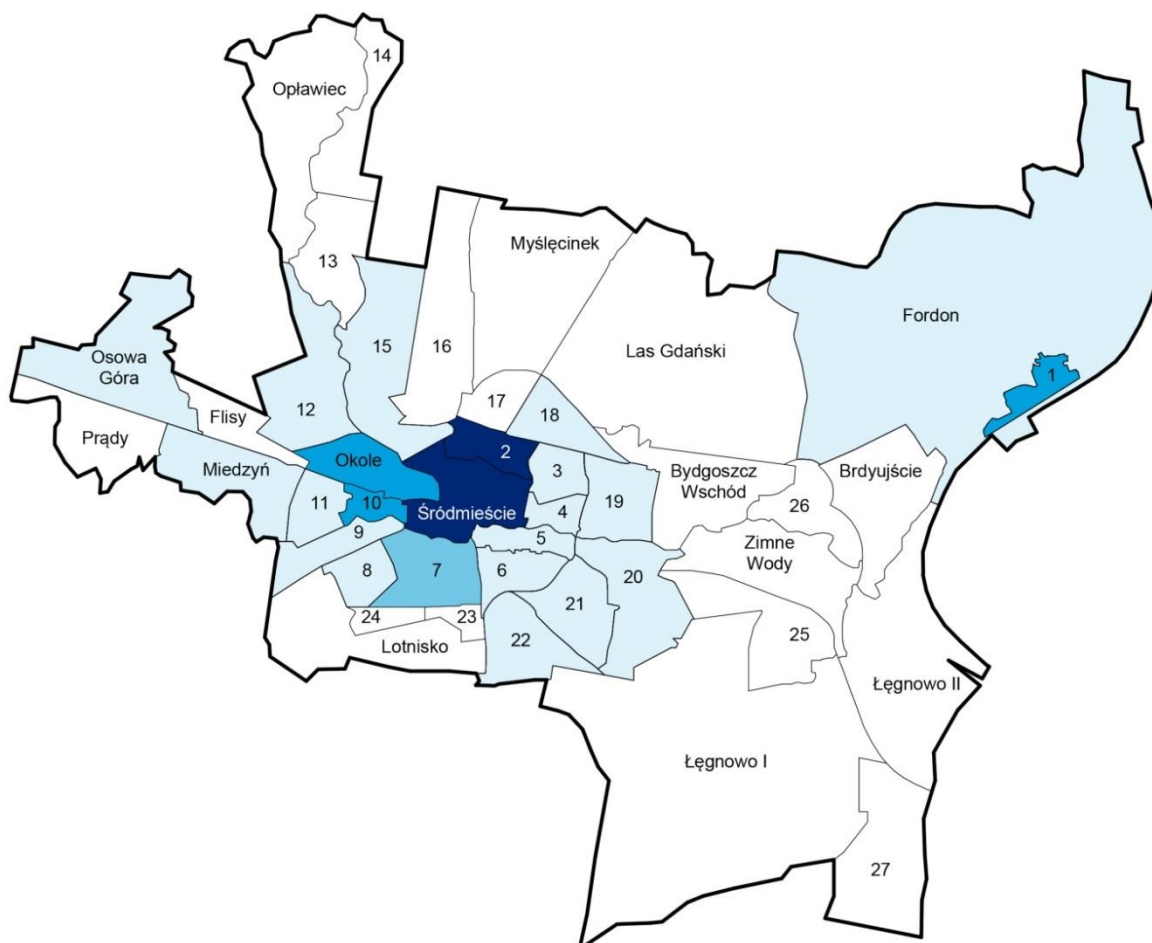


nich negatywnie wyróżnić można Szwederowo, szczególnie jego starą część o znacznie zdekapitalizowanej zabudowie z elementami zabudowy substandardowej.

Zabudowa o średniej i niskiej intensywności obejmuje głównie Czyżkówko, Jachcice, część Osowej Góry, Jary. Są to przestrzenie mniejszych budynków zlokalizowane na obszarach ekstensywnej zabudowy jednorodzinnej z ograniczonym budownictwem wielorodzinnym.

Mapa 31. Obszary o najgorszym stanie zabudowy mieszkalnej w Bydgoszczy



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 [km]

Obszary wymagające rewitalizacji

■ w pierwszej kolejności ■ w drugiej kolejności ■ w trzeciej kolejności □ w ostatniej kolejności

□ Obszary niepodlegające analizie

- | | | |
|---------------------|-------------------|---------------------|
| 1. Stary Fordon | 10. Wilczak | 19. Bartodzieje |
| 2. Bocianowo | 11. Jary | 20. Kapuściska |
| 3. Bielawy | 12. Czyżkówko | 21. Wyżyny |
| 4. Skrzetusko | 13. Piaski | 22. Glinki |
| 5. Babia Wieś | 14. Smukała | 23. Bielice |
| 6. Wzgórze Wolności | 15. Jachcice | 24. Biedaszkowo |
| 7. Szwederowo | 16. Rynkowo | 25. Czersko Polskie |
| 8. Górzyskowo | 17. Zawisza | 26. Siernieczek |
| 9. Błonie | 18. Osiedle Leśne | 27. Wypaleniska |

Źródło: Opracowanie własne