



Fot. 35. Widok od strony Wyspy Młyńskiej (fot. J. Korpala)



Fot. 36. Ulica Dworcowa (fot. J. Korpala)



Fot. 37. Ulica Długa (fot. J. Korpala)

Pod kątem zieleni i terenów rekreacyjnych obszar Śródmieścia charakteryzuje się ich dość znacznymi zasobami, posiadającymi charakter ogólnomiejski i ponadlokalny – Wyspa Młyńska, bulwary, nadrzeczne, liczne parki i zadrzewione aleje, teren skarpy południowej. Na terenie tej jednostki powierzchnia terenów zieleni urządzonej kształtuje się na poziomie o wiele wyższym niż przyjęty optymalny. Kierunek rozwoju Śródmieścia spowodował, że układ przestrzenny terenów przeznaczonych do rekreacji w tej strefie jest nierównomierny. Rejon po zachodniej stronie ul. Gdańskiej, związany ze zwartą zabudową, cechuje dużo niższy udział zieleni, niż ten po jej stronie wschodniej – „dzielnica willowa”, gdzie zlokalizowane są parki: Jana Kochanowskiego, Kazimierza Wielkiego, Wincentego Witosa.