



**Fot. 44. Ulica Fordońska (fot. J. Korpala)**



**Fot. 45. Ulica Patrolowa (fot. J. Korpala)**

Kluczowe w tym względzie jest utrzymanie historycznej zabudowy Starego Fordonu, zarówno skali i formy w układzie pierzejowym, jak i całych kwartałów. Za priorytetowe należy uznać zachowanie oraz renowację budynków w pierzei ulicy Fordońskiej Bydgoskiej, Wyzwolenia, Sikorskiego i Rynek.

W aspekcie jakości przestrzeni publicznych wskazać należy zły stan dróg, znaczny odsetek dróg gruntowych (szczególnie na północ od ulicy Bydgoskiej w obszarze ulic: Bydgoska – Wyzwolenia – Piastowa – Kasztelańska - Ametystowa), liczne niezagospodarowane przestrzenie i place, w szczególności duży teren przy ul. Jana Styki czy mniejsze przy ul. Ordynackiej i Targowisko. Istotnym czynnikiem negatywnie wpływającym na jakość przestrzeni publicznych jest również niewykorzystanie dużego potencjału związanego z zagospodarowaniem terenów przy Wiśle, czy Parku Milenijnego, które mogłyby wydatnie ożywić teren Starego Fordonu i stać się jego istotnymi walorami o znaczeniu ponadlokalnym.

Odtworzenie i wprowadzanie nowych elementów w przestrzeni miejskiej związane z renowacją historycznej zabudowy i tworzeniem stref rekreacji i wypoczynku o znacznym oddziaływaniu podniesie atrakcyjność Fordonu i może stanowić podstawę działań promocyjnych. Budowanie tożsamości tego miejsca w oparciu o element historyczny spowoduje także wzrost jego atrakcyjności jako miejsca zamieszkania lub prowadzenia działalności usługowej czy artystycznej.



**Fot. 46. Teren przy ul. Jana Styki (fot. J. Korpala)**



**Fot. 47. Ulica Szkolna (fot. J. Korpala)**