

DZIAŁANIA REWITALIZACYJNE POWINNY KONCENTROWAĆ SIĘ NA TYM, ABY  
STARY FORDON BYŁ ATRAKCYJNYM MIEJSCEM ZAMIESZKANIA I  
PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI W OPARCIU O ZREWALORYZOWANĄ ZABUDOWĘ I  
ODNOWIONY STAROMIEJSKI KLIMAT ORAZ TERENY REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWE  
WYSOKIEJ JAKOŚCI

### Problemy

- Znaczna degradacja substancji wartościowych budynków zwartej, pierzejowej zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- Duże problemy społeczne związane z wysokim poziomem bezrobocia i wykluczenia społecznego
- Niska jakość przestrzeni publicznych związana z niezagospodarowanymi przestrzeniami, placami, terenami zieleni, nienależytym stanem dróg (w znacznym stopniu gruntowych) i koniecznością przebudowy sieci uzbrojenia terenu

### Cele

- Restauracja historycznej zabudowy
- Rewitalizacja społeczna
- Poprawa jakości przestrzeni publicznych
- Rozwój nowej funkcji turystyczno-rekreacyjnej obszaru

### Kierunki działań rewitalizacyjnych

- Renowacja pierzejowej zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej w szczególności przy i wokół ulicy Fordońskiej, Bydgoskiej, Rynek, Sikorskiego, Zakładowej, Ordynackiej, Targowisko, Korzeniowskiego, Nawigacyjna
- Rewitalizacja społeczna (programy, kursy i szkolenia dla bezrobotnych, wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym mające na celu polepszenie ich sytuacji zarówno na rynku pracy jak i zwiększenie ich motywacji do zmiany sposobu życia; poszukiwanie i wsparcie dla lokalnych liderów, w tym szkolenia i warsztaty; kreowanie form aktywnego spędzania wolnego czasu; wzmocnienie działalności kulturalnej z włączeniem mieszkańców obszaru; preferencyjna dzierżawa lokali dla twórców i artystów w zamian na organizację warsztatów dla dzieci i młodzieży; tworzenie dedykowanych programów kulturalno-rekreacyjnych i imprez integracyjnych)
- Wspieranie przedsiębiorczości (kursy i szkolenia z zakresu rozpoczęcia i prowadzenia działalności gospodarczej, preferencyjne warunki wynajmu gminnych lokali gospodarczych dla mieszkańców chcących podjąć działalność gospodarczą)
- Zagospodarowanie placów i przestrzeni: Skwer Fieldorfa-Niła, plac przy ul. Jana Styki, znaczna część terenu przy ulicy Fordońskiej, teren zieleni przy ulicy Fordońskiej (Park Milenijny), ul. Targowisko, Rynek, otoczenie synagogi, kwartały, wnętrza i podwórka zabudowy staromiejskiej
- Renowacja obiektów zabytkowych i ich wykorzystanie do celów społecznych (renowacja synagogi)
- Zagospodarowanie nabrzeży Wisły na cele rekreacyjno-wypoczynkowe wraz z dedykowanym programem aktywności
- Poprawa nawierzchni ulic, w szczególności wykonanie utwardzonej nawierzchni w obrębie ulic Bydgoska – Wyzwolenia – Piastowa – Kasztelańska – Ametystowa
- Poprawa komunikacji z centrum miasta
- Realizacja projektów społecznych, kulturalnych i infrastrukturalnych zakładających włączanie społeczności lokalnej w ich przygotowanie i przeprowadzenie