



Fot. 63. Glinianka (ul. Chodkiewicza-Kamienna) (fot. J. Korpala)



Fot. 64. Glinianka (ul. Chodkiewicza-Kamienna) (fot. J. Korpala)

Istotnym i głównym problemem jest tu sytuacja społeczna mieszkańców. Bocianowo historycznie i funkcjonalnie związane ze Śródmieściem wykazuje także podobne jemu problemy społeczne. Cechuje się ono dość wysokim udziałem osób bezrobotnych (9%), z czego podobnie jak w Śródmieściu 50% stanowiły osoby długotrwale bezrobotne. Oprócz braku odpowiednich kwalifikacji i negatywnych wzorców zachowań, wpływać na to może także niższy poziom wykształcenia, gdzie ponad 40% osób bezrobotnych to osoby z wykształceniem gimnazjalnym i poniżej. Sytuacja ta wpływa zaś na podobny Śródmieściu poziom wykluczenia społecznego, ze znaczną liczbą osób, którym przyznano świadczenia pomocy społecznej (blisko 14%) i drugą co do wielkości w mieście liczbą wyroków eksmisyjnych. Istotnym zjawiskiem jest tu również podobnie jak w Śródmieściu postępujący spadek liczby mieszkańców (między 2007 a 2012 rokiem wyniósł on 9%). Oprócz ogólnego trendu związanego ze starzeniem się społeczeństwa i zmniejszaniem się liczby ludności w całym mieście przyczyną tego stanu rzeczy może być tu także znaczna degradacją substancji budynków oraz postrzeganie Bocianowa jako dzielnicy niebezpiecznej. Zjawiska te podobnie jak w przypadku Śródmieścia związane są tu głównie z zachodnią częścią tej jednostki, także najbardziej zdegradowaną pod względem zabudowy i wymagającą kompleksowych działań w aspekcie społecznym i przestrzennym.

**DZIAŁANIA REWITALIZACYJNE POWINNY KONCENTROWAĆ SIĘ NA TYM, ABY
BOCIANOWO BYŁO MIEJSCEM AKTYWNEGO I INICJATYWNEGO SPOŁECZEŃSTWA
LOKALNEGO ZWIĄZANEGO ZE SWOIM MIEJSCEM ZAMIESZKANIA I PRZEBYWAJĄCEGO W
ODNOWIONEJ PRZESTRZENI ZABUDOWY**

Problemy

- Znaczna degradacja substancji wartościowych budynków w praktycznie całej zachodniej części dzielnicy (substandardy, degradacja całych kwartałów), wpływająca także niekorzystnie na rozwój działalności gospodarczej
- Duże problemy społeczne związane z wysokim poziomem bezrobocia i wykluczenia społecznego
- Występowanie terenów i obiektów przemysłowych, magazynowo-składowych
- Deficyty terenów zieleni i sportowo-rekreacyjnych

Cele

- Renowacja zabudowy i poprawa jakości zagospodarowania przestrzeni publicznych całej zachodniej części dzielnicy
- Wzmocnienie funkcji mieszkalnictwa poprzez podniesienie standardu technicznego i modernizację istniejącej substancji mieszkaniowej oraz jej intensyfikację
- Aktywizacja mieszkańców, przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu i tworzenie