

## Problemy

- Zdegradowana zabudowa mieszkaniowa i tereny wokół
- Zdegradowana zabudowa zabytkowa, wysokie koszty restauracji zabytków
- Zły stan techniczny infrastruktury drogowej, w tym problem z przepustowością ulic, miejscami do parkowania, bezpieczeństwem pieszych
- Nieład reklamowy
- Problemy społeczne – wysokie bezrobocie (w tym długotrwałe), ubóstwo, przestępczość
- Niedostateczne zagospodarowanie przestrzeni publicznych (terenów zieleni i rekreacyjnych, deptaki, place) oraz półpublicznych (podwórza)
- Funkcjonujący negatywny wizerunek dzielnicy (miejsce niebezpieczne, zaniedbane, biedne, gdzie mieszkają osoby z problemami)
- Ograniczony wachlarz usług (mała liczba kawiarni, restauracji, małych sklepów osiedlowych, siłowni, klubów fitness, usług oferowanych przez zawody zanikające – szewc, krawcowa itp.)

## Cele

- Poprawa warunków życia mieszkańców
- Budowa pozytywnego wizerunku dzielnicy, wypracowanie pozytywnych skojarzeń z dzielnicą
- Aktywizacja i integracja mieszkańców
- Ograniczenie zidentyfikowanych problemów społecznych
- Poprawa stanu infrastruktury drogowej i zwiększenie bezpieczeństwa jej użytkowników
- Wzrost znaczenia transportu rowerowego, pieszego i publicznego w komunikacji wewnątrz dzielnicy, integracja lokalnego ruchu samochodowego na warunkach dyktowanych przez pieszych
- Poprawa ładu przestrzennego i estetyki przestrzeni

## Kierunki działań rewitalizacyjnych

- Remonty kamienic, działania porządkowe i remontowe w obrębie zabudowy zapleczewej (działania: remonty części wspólnych kamienic mieszkalnych, termomodernizacja, zagospodarowanie terenów wokół budynków, wprowadzenie zieleni, likwidacja elementów dysharmonizujących – zbędnych przybudówek, zabudowań gospodarczych, „blaszaków”)
- Wsparcie działań remontowych kamienic mieszkalnych (działania: dotacje konserwatorskie, zwolnienia z opłat za zajęcie pasa drogowego pod rusztowania, opracowanie wzorcowej palety barw i kompozycji kolorystycznych, materiałów wykończeniowych dla odcinków pierzei zabudowy w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków)
- Opracowanie i wdrożenie „zasad wykonywania oraz ekspozycji reklam i szyldów na obszarze Zespołu Staromiejskiego i Bydgoskiego Przedmieścia”
- Remont ulic wraz ze zmianą organizacji ruchu uwzględniającą priorytet ruchu pieszego, rowerowego i komunikacji publicznej, wprowadzenie stref miejskich typu *woonerf* (działania: nadanie charakteru ulic osiedlowych niektórym ulicom Bydgoskiego Przedmieścia, np. Bydgoskiej, Kujota; wprowadzenie stref miejskich typu *woonerf*; progi zwalniające w postaci obustronnego zwężenia drogi w celu spowolnienia ruchu samochodowego; przebudowa ul. Reja (od ul. Broniewskiego do ul. Gagarina) uwzględniająca separację ruchu pieszych, pojazdów i rowerów; utworzenie ciągu pieszo-jezdnego wzdłuż ul. Ks. J. Popiełuszki – poprawa połączenia zrewitalizowanych terenów Bulwaru Filadelfijskiego i Parku Miejskiego; przebudowa ul. Matejki (od ul. Bydgoskiej do ul. Rybaki) – zagospodarowanie przestrzeni publicznej terenu przy Ogrodzie Zoobotanicznym)
- Budowa dróg rowerowych, utworzenie zwartego systemu dróg rowerowych, rozbudowa systemu roweru miejskiego
- Rozbudowa i modernizacja infrastruktury i taboru transportu publicznego (działania: wymiana i modernizacja taboru tramwajowego i autobusowego – realizacja projektu bit-city,