



Fot. 117. Bezpośrednie otoczenie kamienic przy ul. Inowrocławskiej (fot. M. Murawska)



Fot. 118. Bezpośrednie otoczenie kamienic przy ul. Inowrocławskiej (fot. M. Murawska)

Jak wynika z przeprowadzonej analizy społeczno–gospodarczej, na Podgórzu występują podobne problemy społeczne o zbliżonym nasileniu, jak na Bydgoskim Przedmieściu i Starym Mieście (bezrobocie, ubóstwo). Zatem obszar ten wymaga przeprowadzenia równoległe działań mających na celu ożywienie dzielnicy pod względem zarówno infrastrukturalnym, jak i społecznym.

DZIAŁANIA REWITALIZACYJNE POWINNY KONCENTROWAĆ SIĘ NA TYM, ABY
 PODGÓRZ BYŁ DZIELNICĄ DOBRZE SKOMUNIKOWANĄ Z PRAWOBRZERZNĄ CZĘŚCIĄ
 MIASTA, Z ROZWINIĘTĄ FUNKCJĄ HANDLOWO – USŁUGOWĄ, Z UPORZĄDKOWANĄ ZIELENIĄ,
 BEZPIECZNĄ, PRZYJAZNĄ MIESZKAŃCOM

Problemy

- Niski standard zasobów mieszkaniowych
- Zdegradowana zabudowa zabytkowa, wysokie koszty restauracji zabytków
- Problemy społeczne – bezrobocie, ubóstwo, alkoholizm
- Nieuporządkowane tereny zieleni, niewystarczająca liczba zagospodarowanych terenów zieleni i rekreacyjnych
- Zły stan techniczny infrastruktury drogowej, trudności związane ze skomunikowaniem z prawobrzeżną częścią miasta
- Ograniczony wachlarz usług (mała liczba kawiarni, restauracji, małych sklepów osiedlowych, siłowni, klubów fitness, usług oferowanych przez zawody zanikające – szewc, krawcowa itp.)
- Funkcjonujący negatywny wizerunek dzielnicy (zwłaszcza dotyczący części starego Podgórza, osiedla pokoszarowego (tzw. Teksas i Meksyk) gdzie zlokalizowane są lokale socjalne uznawane są za miejsca niebezpieczne, zaniedbane, biedne, gdzie mieszkają osoby z problemami; obecnie powstaje tam nowa zabudowa)

Cele

- Poprawa warunków życia mieszkańców
- Aktywizacja i integracja mieszkańców
- Usprawnienie funkcjonowania transportu publicznego oraz rowerowego
- Wzrost znaczenia transportu rowerowego, pieszego i publicznego w komunikacji wewnątrz dzielnicy
- Zwiększenie liczby i powierzchni zagospodarowanych terenów zielonych i rekreacyjnych
- Poprawa ładu przestrzennego i estetyki przestrzeni