



Fot. 151. Nowe budynki mieszkalne na Winnicy (fot. M. Murawska)



Fot. 152. Nowe budynki mieszkalne na Winnicy (fot. M. Murawska)

Na Winnicy zachowały się częściowo dawne zabudowania, część z nich wkomponowuje się w nowy charakter dzielnicy, większość jednak bardziej przypomina zdewastowane ogródki działkowe, niż domy mieszkalne.



Fot. 153. Dawne zabudowania Winnicy



Fot. 154. Dawne zabudowania Winnicy

Funkcje rekreacyjne na Jakubskim Przedmieściu pełni Park Glazja, znajdujący się przy ulicy Waryńskiego, w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza. Jest to właściwie jedyny większy teren zieleni rozwijającej się pod względem mieszkaniowym dzielnicy i istnieje zapotrzebowanie społeczne na tworzenie w obrębie Jakubskiego Przedmieścia kolejnych terenów zieleni. Park Glazja jest uporządkowany i wyposażony w elementy małej architektury, w tym w plac zabaw dla dzieci i siłownię zewnętrzną dla dorosłych. Jego rola wzrasta w szczególności od czasu, gdy przy ul. Sobieskiego zaczęło powstawać osiedle mieszkaniowe Słoneczne Tarasy, a jego mieszkańcy zaczęli szukać miejsc rekreacji i wypoczynku.

Osiedle powstało na terenach, na których znajdował się wcześniej poligon wojskowy. Zabudowania wojskowe nadal stanowią ważną część dzielnicy – przy ul. Sobieskiego mieści się Centrum Szkolenia Artylerii i Uzbrojenia im. Gen. J. Bema.