

- Przywrócenie funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej Parku Grabina
- Zagospodarowanie terenów nabrzeżnych rzeki Brdy
- Zagospodarowanie i uporządkowanie skwerów i zieleńców
- Utworzenie nowych punktów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz sportowych głównie w obszarze terenów rekreacyjno-wypoczynkowych w szczególności przy Zalewie Koronowskim
- Rewitalizacja, renowacja i modernizacja obiektów historycznych: Pałacu przy ul. Klasztornej w celu zachowania wartości historycznej i kulturowej; synagogi; młyna wodnego
- Zagospodarowanie przestrzeni terenów przemysłowych w południowo-zachodniej części miasta
- Naprawa i przebudowa dróg wraz z chodnikami w centrum miasta
- Naprawa i utwardzenie dróg osiedlowych na terenach zabudowy wielorodzinnej
- Poprawa jakości infrastruktury sieciowej w budynkach zamieszkania zbiorowego w centrum miasta i na terenie osiedli z zabudową wielorodzinną
- Uporządkowanie przestrzeni na terenie byłego wysypiska śmieci
- Zapewnienie większego bezpieczeństwa na terenie Zalewu Koronowskiego
- Poszerzenie oferty kulturalno-rekreacyjnej i edukacyjnej
- Pomoc w zakładaniu własnej działalności gospodarczej

**Chełmża** – Miasto położone jest nad Jeziorem Chełmżyńskim. Jego centrum stanowi rynek wokół, którego skupionych jest wiele XVIII i XIX-wiecznych kamienic. Ważnymi elementami architektury miasta są wpisujące się w krajobraz miasta zabytki, takie jak: Katedra Świętej Trójcy, czy Kościół filialny pod wezwaniem św. Mikołaja. Na terenie miasta znajduje się wiele obiektów dziedzictwa kulturowego, większość z nich jest w zadowalającym stanie, bądź przeszła już renowację. Chełmża posiada również obiekty pełniące funkcje kulturalne, między innymi powiatową i miejską bibliotekę publiczną oraz Chełmżyński Ośrodek Kultury. Miasto nie posiada wielu terenów zielonych, a istniejące ulegają stopniowej degradacji. Wpływa to negatywnie na estetykę i wizerunek całego miasta.

#### Mapa 52. Granice Miasta Chełmża



Źródło: Opracowanie własne na podstawie <http://www.google.pl/intl/pl/earth/>

Teren Chełmży jest zróżnicowany pod względem zabudowy mieszkaniowej. Wyróżnić można cztery typy zabudowy: kamienice, domki wielorodzinne, domy jednorodzinne oraz bloki. W mieście znajdują się również budynki mieszkalne, które pochodzą sprzed 1945 roku. Stan techniczny zabudowy mieszkaniowej jest bardzo zły, budynki wymagają natychmiastowych remontów, a w niektórych przypadkach renowacji, ze względu na ich zabytkowy charakter. Na terenie miasta nie ma obszarów