

w niedostatecznej jakości sieci wodno-kanalizacyjnej, energetycznej, gazowej (szczególnie przy ul. Św. Jana, ul. P. Skargi, a także w innych częściach centrum). W złym stanie technicznym są budynki szkół zlokalizowanych między ulicami Gen. J. Hallera, P. Skargi oraz I. Paderewskiego). Brakuje boisk szkolnych przy Gimnazjum nr 1, Szkole Podstawowej nr 2, Szkole Podstawowej nr 3, Szkole Podstawowej nr 5 oraz sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3. Gimnazjum nr 1, Szkoła Podstawowa nr 2 oraz Szkoła Podstawowa nr 5 posiadają nieprzystosowane, nie w pełni wyposażone i niepełnowymiarowe sale gimnastyczne. Również teren przylegający do szkół wymaga uporządkowania i lepszego zagospodarowania. W centrum miasta znajduje się niewielka powierzchnia terenów zieleni miejskiej.



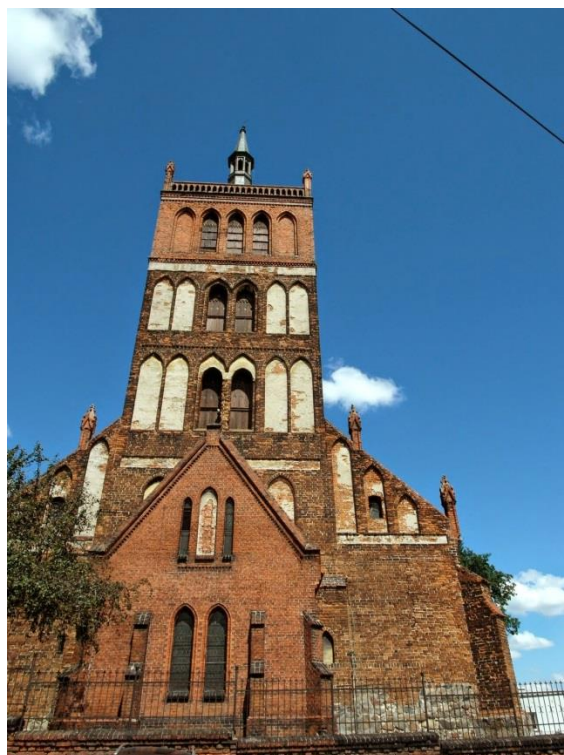
Fot. 174. Boisko przy zespole szkół znajdującymi się pomiędzy ulicami gen. Hallera, P. Skargi oraz I. Paderewskiego (fot. P. Rutkowski)



Fot. 175. Boisko przy Szkole Podstawowej nr 5 (fot. P. Rutkowski)



Fot. 176. Konkatedra pw. Świętej Trójcy (fot. P. Rutkowski)



Fot. 177. Kościół pw. Św. Mikołaja (fot. P. Rutkowski)

Teren w pobliżu Jeziora Chełmżyńskiego

Na obszarze przylegającym do jeziora brakuje terenów uporządkowanej zieleni miejskiej, szczególnie w południowej jego części. Problemem jest także słabe zagospodarowanie plaż pod funkcje