



Fot. 183. Kamienica wymagająca remontu przy ul. Bydgoskiej (fot. P. Rutkowski)



Fot. 184. Tereny nadwiślańskie (fot. P. Rutkowski)

W mieście jest mało miejsc rekreacyjno-wypoczynkowych. Tereny nadwiślańskie są niezagospodarowane, brakuje przeprawy przez Wisłę. W mieście zlokalizowane są zdegradowane przestrzenie tj. teren po nasycalni podkładów kolejowych, obszar przylegający do ul. Garbary oraz wyrębiska za przedsiębiorstwem Prefabet. Odnowy potrzebuje dworzec kolejowy przy ul. Dworcowej, a zagospodarowania tereny położone w jego sąsiedztwie.

Analizując sferę społeczno-gospodarczą wnioskować można, że jednym z większych problemów miasta jest bezrobocie, szczególnie wśród osób z wykształceniem gimnazjalnym lub niższym, aż 35% wszystkich bezrobotnych stanowi problemowa grupa.

Tabela 19. Tereny w Solcu Kujawskim ze szczególnym natężeniem negatywnych zjawisk na obszarze problemowym

Obszar do rewitalizacji	Zasięg obszaru	Problemy
Obszar I Osiedle Staromiejskie (wyznaczony w istniejącym LPR, wymagający w dalszym ciągu działań rewitalizacyjnych)	22 Lipca, 23 Stycznia, 29 Listopada, Bohaterów Września, Bojowników o Wolność i Demokrację, Bydgoska, Do Wisły, Dworcowa, Hanki Sawickiej, Henryka Sienkiewicza, Juliusza Słowackiego, Krótka, Tadeusza Kościuszki, Cz. ul. Kujawskiej, Ogrodowa, Objazdowa, Piastów, Ks. Piotra Skargi, Plac Jana II, Sportowa, Św. Stanisława, Targowa, Cz. ul. Toruńskiej Ułańska, Wolności, Żwirki i Wigury, Żeglarska	Zdegradowany i niewykorzystany obszar Placu Jana Pawła II i kamienice go otaczające Zdegradowany obszar parku miejskiego Brak zagospodarowania turystyczno-rekreacyjnego terenów nadwiślańskich Niewystarczająca liczba placów zabaw i terenów rekreacyjnych Niezagospodarowane tereny przemysłowe (teren po nasycalni podkładów kolejowych, obszar przylegający do ul. Garbary, wyrębiska za przedsiębiorstwem Prefabet) Zdegradowany budynek dworca kolejowego oraz tereny w jego sąsiedztwie Brak systemu monitoringu miejskiego
Obszar II Pozostały obszar miasta	Osiedle Toruńskie, Osiedle Leśne, Osiedle Robotnicza, Sołectwo Kujawska	Brak przedszkoli i świetlic Niewystarczająca powierzchnia terenów zieleni i brak placów zabaw Zdegradowana infrastruktura drogowa i osiedlowa Wysoki poziom przestępczości na osiedlach Robotnicza i Leśne

Źródło: Opracowanie własne