

DZIAŁANIA REWITALIZACYJNE POWINNY KONCENTROWAĆ SIĘ NA TYM, ABY SOLEC KUJAWSKI STAŁ SIĘ MIASTEM PRZYJAZNYM DLA MIESZKAŃCÓW, Z BOGATĄ OFERTĄ SPORTOWO-REKREACYJNĄ, LICZNYMI TERENAMI UPORZĄDKOWANEJ ZIELENI ORAZ ATRAKCYJNYMI DO ZAINWESTOWANIA OBSZARAMI PRZEMYSŁOWYMI

### Problemy

- Zdegradowana substancja budynków, zły stan techniczny budynków
- Zły stan infrastruktury drogowej, zły stan oświetlenia miejskiego
- Mała liczba miejsc parkingowych, niewłaściwa organizacja ruchu drogowego, niezagospodarowana przestrzeń centralnej części miasta (Plac Jana Pawła II)
- Zły stan techniczny Stadionu Miejskiego
- Mała liczba miejsc rekreacyjno-wypoczynkowych
- Niezagospodarowane tereny nadwiślańskie
- Niewystarczająca baza rehabilitacyjna
- Niezadawalający stan budynków: Szkoły Muzycznej I Stopnia im. Fryderyka Chopina (przy ul. Tadeusza Kościuszki), Urzędu Miasta i Gminy (przy ulicy 23 Stycznia), Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (przy ulicy 29 Listopada)
- Za mała liczba dróg osiedlowych i brak infrastruktury technicznej
- Niedostosowane istniejących dróg dla osób niepełnosprawnych
- Brak przeprawy przez Wisłę
- Brak systemu monitoringu miejskiego
- Zdegradowane i niezagospodarowane tereny miasta
- Istniejąca infrastruktura azbestowa
- Szamba na terenach wyposażonych w kanalizację sanitarną

### Cele

- Zagospodarowanie przestrzeni centrum miasta
- Remont i renowacja zabudowy, poprawa stanu technicznego budynków mieszkalnych
- Zagospodarowanie terenów poprzemysłowych i powydobywczych pod funkcje rekreacyjno-wypoczynkowe
- Poprawa bezpieczeństwa w mieście
- Wzbogacenie oferty turystyczno-rekreacyjnej
- Poprawa stanu infrastruktury drogowej i infrastrukturalnej, w szczególności kanalizacyjnej
- Aktywizacja dzieci i młodzieży zagrożonych wykluczeniem społecznym
- Program aktywizacji dla osób starszych

### Kierunki działań rewitalizacyjnych<sup>101</sup>

- Zagospodarowanie centralnej części miasta – Placu Jana Pawła II na cele turystyczno-rekreacyjne
- Remont i konserwacja zabytkowej kolejowej wieży ciśnień, adaptacja obiektu np. na muzeum kolejnictwa oraz odbudowa budynku dawnej gazowni
- Remont budynku Szkoły Muzycznej im. Fryderyka Chopina
- Adaptacja niezagospodarowanych kamienic przy rynku na bazę rehabilitacyjną
- Utworzenie kompleksu sportowo-rekreacyjnego na obszarze dawnej nasycalni podkładów, terenu przy ul. Garbary i wyrąbiskach za firmą Prefabet
- Zagospodarowanie terenów nadwiślańskich, budowa przeprawy promowej między Solcem Kujawskim, a Złąwsią Wielką
- Utworzenie ścieżki rekreacyjnej z Jura Parku prowadzącej przez tereny zieleni do centrum miasta
- Dostosowanie dróg do potrzeb osób niepełnosprawnych, budowa nowych dróg w szczególności osiedlowych

<sup>101</sup> Miasto planuje podjęcie działań wspierających działania rewitalizacyjne polegających m. in. na: budowie multimodalnej bazy kontenerowej na rzece Wiśle, budowie przeprawy promowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 249 łączącej Solec Kujawski z Czarnowem oraz rewitalizacji terenów nadwiślańskich.