

Oba wnioski podlegają ocenie preselekcyjnej na poziomie Związku ZIT łącznie i oba są realizowane z odpowiednich osi priorytetowych:

- W przypadku, gdy obie jednostki reprezentują sektor prywatny podpisywane jest stosowne porozumienie o współpracy
 - W przypadku, gdy obie jednostki reprezentują sektor publiczny podpisywane jest stosowne porozumienie o współpracy
 - W przypadku, gdy jednostka z sektora finansów publicznych planuje zawrzeć partnerstwo z organizacją spoza tego sektora - przed uruchomieniem procedury aplikowania o środki wybiera partnera lub partnerów zgodnie ze stosownymi przepisami prawa
- Wariant III – projekt mieszany – projekt infrastrukturalny jest prowadzony przez podmiot, który jednocześnie przygotowuje projekt miękki do uruchomienia, jako konkurs dla szerokiej grupy beneficjentów na projekty wykorzystujące/wspierające cele inwestycji infrastrukturalnej (element wiążący to cel i miejsce interwencji). Projekt „miękki” jest uruchamiany ze stosownym opóźnieniem w stosunku do projektu infrastrukturalnego w taki sposób, aby działania odbywały się w zakończonych produktach/obiektach

Praktyczne, hipotetyczne przykłady łączenia aspektu infrastrukturalnego ze społecznym

Odnowa i adaptacja budynku na cele społeczne

W związku ze zdiagnozowaniem wysokiego poziomu bezrobocia i wykluczenia społecznego na wskazanym do interwencji obszarze, w ramach projektu rewitalizacyjnego przewiduje się odrestaurowanie i adaptację budynku miejskiego na centrum aktywizacji zawodowej. Projekt złożony jest wspólnie przez Urząd Miasta i Urząd Pracy, które zawarły stosowne porozumienie.

Zakres realizacji twardej części projektu po stronie miasta obejmuje remont budynku oraz adaptację i wyposażenie pomieszczeń na centrum aktywizacji zawodowej (sala szkoleniowa, sale seminaryjne, pomieszczenia biurowe, itp.). Części miękka realizowana przez Urząd Pracy, realizowana będzie w wyniku zakończenia realizacji części twardej i przewiduje wykorzystanie wytworzonej infrastruktury na realizację założonego programu aktywizacji osób bezrobotnych i zagrożonych wykluczeniem społecznym, którego celem jest nabywanie i podnoszenie kwalifikacji zawodowych osób z obszaru objętego wsparciem (diagnoza kwalifikacji, możliwości i predyspozycji osób objętych projektem, warsztaty i doradztwo zawodowe, doradztwo psychologiczne, szkolenia, indywidualne ścieżki rozwoju, poradnictwo prawne, pośrednictwo pracy).

Odnowienie i przebudowa ulic wraz z wzmocnieniem ich funkcji

Planowany do odnowienia obszar to obszar koncentracji drobnego handlu, gastronomii, turystyki i rekreacji. W związku z wyraźnym osłabieniem tych funkcji planuje się przebudowę i odnowienie ulic przy wzmocnieniu ich dotychczasowego przeznaczenia.

Obecne ubytki w jakości przestrzeni publicznej na obszarze interwencji stanowią istotną barierę do rozwoju funkcji handlowych i turystyczno-rekreacyjnych. Nie zachęca to także społeczności do gromadzenia się tam, co znacznie obniża natężenie ruchu pieszego i powoduje spadek jego atrakcyjności.

Jako kluczowe działania przewiduje się zatem prace odnawiające przestrzeń publiczną oraz wzmacniające jej funkcje wraz z wzbogaceniem o nowe elementy. Działania te mają stworzyć warunki i spowodować impuls do rozwoju inicjatyw integrujących odnowioną strukturę przestrzenną ze społeczną. Mają przyczynić się również do możliwości realizacji przedsięwzięć społeczno-kulturalnych. Ponadto na obszarze tym planowane jest wyłączenie bądź znaczne ograniczenie ruchu kołowego.

Realizacja projektu odbywa się z zapewnieniem szerszego partnerstwa z podmiotami społeczno-kulturalnymi. Część infrastrukturalna, związana z przebudową i odnową przestrzeni publicznej