

Jary		Ogólne zaniedbanie infrastruktury osiedlowej
	ul. Nakielska	Rozbudowa i modernizacja ciągów komunikacyjnych
Kapuściska	-	Brak miejsc parkingowych Zniszczone chodniki Place zabaw wymagające remontów Mała liczba ławek i śmietników Problemy społeczne (np. alkoholizm) Zbyt mała liczba patroli, które omijają okolice sklepów z alkoholem i miejsca gdzie znajdują się automaty do gier Brak remontu przychodni przy ul. Planu 6-letniego, Brak ofert w klubach osiedlowych dla młodzieży powyżej 15 roku życia
	ul. Walecznych	Brak miejsc parkingowych
	Os. Kapuściska	Niebezpieczeństwa na osiedlu w godzinach wieczornych i nocnych Zły stan nawierzchni krótkich ulic np. Betoniarzy. Kapuściska zamieszkują w znacznej większości ludzie starsi, więc to oni odczuwają skutki deszczów na "dziurawych" ulicach Niedostateczny stan infrastruktury osiedlowej przy hotelach socjalnych
Łęgnowo	-	Mała liczba chodników Brak miejsc rozrywki dla mieszkańców Mała liczba sklepów, po zakupy trzeba jeździć do centrum Słaba komunikacja miejska, dojazd do centrum zajmuje prawie godzinę
Miedzyń	-	Fatalny stan ulic, często nie są nawet utwardzone Brak remontu ul. Nakielskiej Korki uliczne Brak chodnika wzdłuż ulicy Nakielskiej Brak ścieżki rowerowej przechodzącej przez całe osiedle Brak placów zabaw dla dzieci na górnym tarasie Osiedle jest źle skomunikowane z resztą miasta. Jedna linia komunikacyjna autobusowa, która dociera tylko do centrum miasta, na dalszej trasie trzeba skorzystać nawet z 3 różnych środków komunikacji, np. autobus, tramwaj i autobus Orlik przy markecie Polo wykorzystywany przez społeczność pozaszkolną Brak patroli policji i straży miejskiej wieczorami Brak świetlicy bądź domu kultury Brak basenu Brak miejsc biurowych
Okole	-	Zły stan techniczny dróg Brak ścieżek rowerowych Zaniedbana infrastruktura osiedlowa Zaniedbane kamienice Występowanie patologii społecznych oraz wysoka przestępczość Brak miejsca spotkań dla społeczności romskiej
	ul. Śląska	Niska dbałość o czystość Zbyt mała liczba koszy na śmieci Brak uporządkowanych terenów zieleni Ogólna estetyka dzielnicy
Osiedle Leśne	-	Hałas dobiegający z ulicy Wyszyńskiego spowodowany przez dużą ilość przejeżdżających samochodów ciężarowych Zbyt mała liczba miejsc parkingowych
Osowa Góra	-	Brak chodników, ścieżek rowerowych, utwardzonych dróg oraz studzienek odprowadzających deszczówkę z ulic na połowie ulic w dzielnicy Osowa Góra Korki, trudność w przedostaniu się do centrum miasta i powrót Zbyt duży ruch tirów oraz rowerzystów (brak tras rowerowych), co stwarza zagrożenie w ruchu Brak miejsc spacerowych Brak koncepcji zagospodarowania architektonicznego Brak dobrej bazy usług komercyjnych, sklepy itp. Brak basenu dla dzieci przedszkolnych Basen zamknięty do godz. 16 Słaba komunikacja miejska, zatłoczone autobusy linii 71
Piaski	-	Gruntowe drogi osiedlowe Droga dojazdowa do dzielnicy - ul. Smukalska jest w bardzo złym stanie technicznym
Skrzetusko	-	Brak synchronizacji świateł dla samochodów Mała liczba miejsc parkingowych Podrzucanie śmieci do kontenerów przez mieszkańców domków jednorodzinnych Niskie poczucie bezpieczeństwa w godzinach wieczornych, co spowodowane jest funkcjonowaniem budki z grami hazardowymi Z przestrzeni publicznych korzysta wieczorami głównie głośno zachowująca się pijana młodzież Słaba komunikacja miejska w godzinach nocnych