

Dokument strategiczny pn. *Tereny wypoczynku i rekreacji w Bydgoszczy. Diagnoza stanu istniejącego i kierunki rozwoju* przypisuje analizowanemu obszarowi funkcję potencjalnego miejsca lokalizacji parku dzielnicowego (dla osiedla Bartodzieje) ze względu na jego centralne położenie w jednostce.

Bonitacja obszaru przeprowadzona według potencjału rekreacyjnego przeprowadzona w *Strategii Rozwoju Terenów Zieleni Miasta Bydgoszczy* wskazuje, że skwer nad Balatonem nie dysponuje istotnymi walorami przyrodniczo-ekologicznymi, historyczno-kulturowymi, natomiast posiada wysokie walory społeczne ze względu na fakt, iż jest głównym terenem zieleni na obszarze osiedla Bartodzieje. Z kolei ze względu na stan techniczny skwer nad Balatonem klasyfikowany jest dosyć wysoko wśród obszarów zieleni w Bydgoszczy ze względu na dobry stan nawierzchni ścieżek i placów, wystarczającą ilość punktów oświetleniowych, wystarczającą liczbę i odpowiednie rozmieszczenie obiektów małej architektury. Niżej oceniana jest zgodność programu funkcjonalno-przestrzennego z lokalnymi potrzebami.

➤ **Stan środowiska naturalnego i zagrożenia, tereny zielone i obiekty chronione**

Stan jakości wód w akwencie wodnym Balaton ocenia się jako zły. Zła jakość jest związana przede wszystkim z dużym zasoleniem oraz problemami z tworzącym się osadem dennym (związane z dokarmianiem ptactwa). Teren wokół zbiornika wodnego „Balaton” został zagospodarowany jako teren zieleni miejskiej i nie występuje na nim zieleń cenna przyrodniczo. Na stan jakości powietrza oraz klimat akustyczny ma wpływ ruch samochodowy głównie na ulicy Curie-Skłodowskiej. W rejonie tym nie stwierdza się przekroczeń dopuszczalnych wartości odniesienia substancji w powietrzu atmosferycznym a poziom hałasu kształtuje się poniżej 55 dB. Teren nie jest zagrożony powodzią.

Miejsce przewidziane do zagospodarowania nie znajduje się na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

**Tabela 7. Najbliżej zlokalizowane obszary podlegające ochronie („Balaton”)**

Nazwa formy ochrony przyrody	Odległość terenów zagospodarowania od obszarów podlegających ochronie [km]
Obszar Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego	powyżej 5,0
Obszar Chronionego Krajobrazu Północnego Pasa Rekreacyjnego Miasta Bydgoszczy	1,2
Nadwiślański Park Krajobrazowy	4,1
Obszar Chronionego Krajobrazu Kotliny Toruńsko-Bydgoskiej części wschodniej i zachodniej	3,3
Obszary Natura 2000 Solecka Dolina Wisły	powyżej 5,0
Obszary Natura 2000 Dolna Dolina Wisły	powyżej 5,0
Obszary Natura 2000 Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgoskiego	powyżej 5,0
Obszary Natura 2000 Dolina Noteci	powyżej 5,0
Obszar Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Kotliny Toruńskiej	powyżej 5,0

Źródło: opracowanie własne