

i węzłem integracyjnym w obszarze stacji kolejowej "Bydgoszcz Wschód". Stanowi ona jedno z zadań w ramach projektu pn. *Szybka Kolej Metropolitalna w bydgosko-toruńskim obszarze metropolitalnym BiT-City oraz integracja systemów transportu miejskiego*.

Analizowany teren stanowi własność Miasta Bydgoszcz, Skarbu Państwa i UTP. Obszar nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jednak podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia m.p.z.p. dla tego terenu. *Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bydgoszczy* kwalifikuje ten teren do obszarów koncentracji prestiżowych usług ponadlokalnych z zakresu nauki, szkolnictwa wyższego, kultury, sportu, turystyki i zdrowia oraz obszary rekreacji i sportu. Na analizowanym obszarze nie występuje na chwilę obecną żadna infrastruktura.

**Zdjęcie 8. Aktualne zagospodarowanie terenów Parku Akademickiego**



Źródło: <http://www.bydgoszcz.pl/>, dokumentacja fotograficzna

Park Akademicki, ze względu na swoją lokalizację w bezpośrednim sąsiedztwie uczelni akademickiej oraz położenie w centralnej części Fordonu, może odgrywać w przyszłości znaczącą rolę wśród miejskich systemów zieleni. Opracowanie strategiczne pn. *Tereny wypoczynku i rekreacji w Bydgoszczy. Diagnoza stanu istniejącego i kierunki rozwoju* podkreśla znaczenie Parku Akademickiego jako projektowanego parku sportowo-rekreacyjnego w kontekście stworzenia alternatywy dla popularnego Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek”. Oprócz dogodnej lokalizacji, park bowiem ma duże walory środowiskowe ze względu na występujące tam zbiorniki wodne o bardzo różnym charakterze fauny i flory oraz dobrej przejrzystości wody. Wszystkie te czynniki mogą stanowić podstawę do stworzenia interesującej i rozbudowanej oferty rekreacyjno-wypoczynkowej, obejmującej: kąpielisko, bazę nurkową, bazę sportów ekstremalnych, miejsca piknikowe, miejsca rekreacji, ścieżki rowerowe i ciągi piesze, a zimą – trasy narciarskie. Znaczenie powyższego obszaru podkreśla fakt, iż *Strategia rozwoju Bydgoszczy do 2030 roku* odnosi się wprost