

Zdjęcie 16. Aktualne zagospodarowanie terenów położonych nad Kanałem Górnonoteckim w gminie Białe Błota (miejscowość Lisi Ogon)



Źródło: dokumentacja fotograficzna

Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białe Błota* Kanał Notecki (na całej długości) wraz z zabudową i urządzeniami z nim związanymi znajdują się w strefie „A” pełnej ochrony konserwatorskiej. Wśród szczegółowych zaleceń konserwatorskich zaleca się objęcie ochroną brzegów i koryta Kanału Noteckiego. Wśród głównych kierunków dotyczących zagospodarowania tego obszaru zakłada się w jednostce osadniczej Łochowo:

- uporządkowanie eksponowanych krawędzi i obrzeży zabudowy wzdłuż Kanału Noteckiego;
- lokalizacja obiektów hotelarskich i rekreacyjno-sportowych z dopuszczeniem obiektów handlowo-usługowych, jako uzupełniających i związanych z funkcją podstawową po północnej stronie Kanału Noteckiego, z wykorzystaniem ekspozycji na kanał;
- lokalizacja stacji wodnej tzw. „mariny” z dopuszczeniem obiektów kubaturowych, związanych z obsługą stacji, w tym uzupełniających obiektów handlowo-usługowych po południowej stronie Kanału Noteckiego, z maksymalnym zachowaniem zieleni.