

Baza sportowo-rekreacyjna

W pobliżu tego fragmentu Jeziora Chełmżyńskiego przebiega niebieski szlak turystyczny: Chełmża – Ciechocin. Łączna długość szlaku wynosi 40 km.

W wyznaczonym obszarze do dyspozycji odpoczywających jest kąpielisko „Stolbud” przy ul. Kościuszki. Plaża jest niestrzeżona i bezpłatna. W jej obrębie do dyspozycji turystów i mieszkańców pozostają miejsca piknikowe wyposażone w ławki z bali drewnianych.

Południowo-zachodnia część jeziora połączona jest drewnianym pomostem z północno-zachodnią częścią jeziora (centrum miasta). W tej części jeziora znajduje się obecnie plaża miejska pn. „Ustronie”. Na jej terenie znajduje się boisko do piłki siatkowej pomost wokół kąpieliska, zaplecze gastronomiczne, wc, parking niestrzeżony, mini plac zabaw, miejsce na grilla oraz wypożyczalnia sprzętu pływającego. Niedaleko znajduje się również siłownia zewnętrzna.

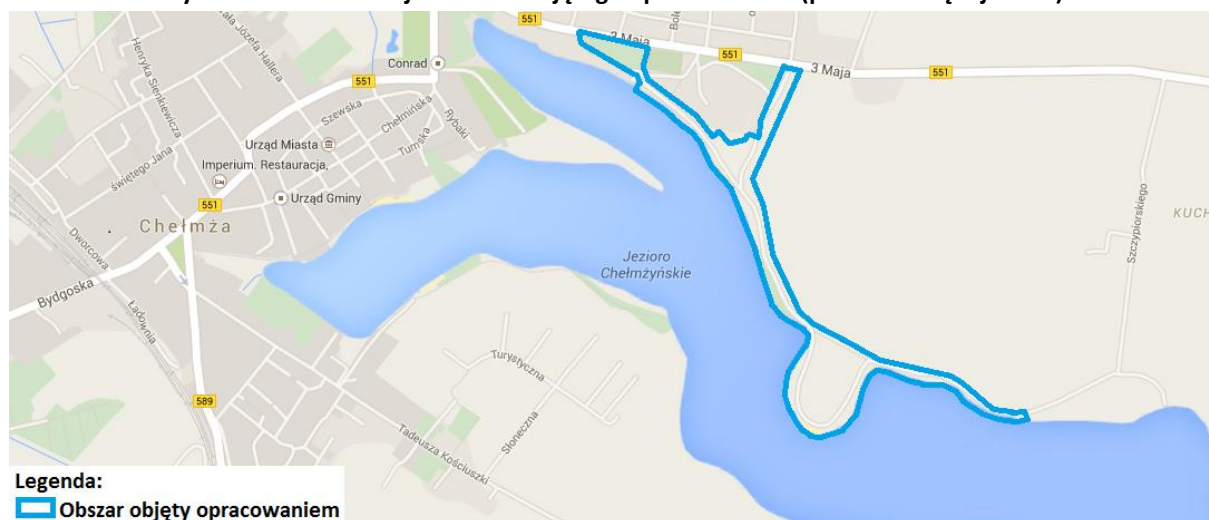
II.14.2. Jezioro Chełmżyńskie (północna część jeziora)

➤ Położenie, obszar, dostępność komunikacyjna, stan infrastruktury

Obszar objęty opracowaniem jest zlokalizowany w północno-zachodniej części Jeziora Chełmżyńskiego, w części położonej od ulicy 3-go Maja, na działkach o numerach ewidencyjnych: 361/7, 361/9, 361/11, 361/29, 361/31, 361/34, 361/35, 364/1, 364/2 obręb 09; 3/2, 3/1 obręb 10. Granice obszaru rozciągają się pomiędzy parkiem miejskim oraz siedzibą Chełmżyńskiego Towarzystwa Wioślarskiego (ul. 3 Maja 14) a plażą „płatną” położoną na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 3/1 w obrębie 10, wyznaczającą jednocześnie granicę miasta.

W części północnej obszar jest częściowo zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie ul. 3 Maja, tj. drogi wojewódzkiej nr 551 Strzyżawa-Wąbrzeźno, a dalej jest połączony z ww. trasą drogą nieutwardzoną. Wewnętrzne skomunikowanie obszaru stanowi ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni nieutwardzonej, który przebiega przez cały obszar aż do wschodniej granicy miasta.

Rysunek 25. Lokalizacja obszaru objętego opracowaniem (północna część jeziora)



Źródło: opracowanie własne na podstawie <https://www.google.pl/maps/>

Analizowany obszar znajduje się na działkach stanowiących własność Gminy Miasta Chełmża. Obszar jest objęty miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego: