

Tabela 18. Najbliższe zlokalizowane obszary podlegające ochronie (gmina Szubin)

Nazwa formy ochrony przyrody	Odległość terenów zagospodarowania od obszarów podlegających ochronie [km]		
	Jeziora Żędowskie	Obszar Wesółki, teren wzdłuż Gąsawki i Białej Strugi w kierunku ruin zamku	
	1*	2*	3*
OChK Jezior Żędowskich	znajduje się na terenie obszaru chronionego	powyżej 5,0	powyżej 5,0
Obszar Natura 2000 Solniska Szubińskie	powyżej 5,0	4,2	powyżej 5,0
Obszar Natura 2000 Łąki Trzęślicowe w Foluszu	2,2	1,3	1,5

1* jezioro Wąsoskie i jezioro Żędowskie

2* park Wesółka

3* zamek w Szubinie

Źródło: opracowanie własne

Jakość wód w Gąsawce i Białej Strudze jest zła. Rejon przewidywanego zagospodarowania nie jest narażony na ponadnormatywny hałas oraz przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia substancji w powietrzu atmosferycznym. Brzeg cieków wodnych jest nieutwardzony, porośnięty licznymi trzcinowiskami. Tereny przylegające do cieków są zaniedbane, znajdują się na nich liczne siedliska roślin ruderalnych. Tereny wzdłuż Gąsawki i Białej Strugi nie są zagrożone powodzią.

Należy uwzględnić i przewidzieć ochronę występujących w parku drzew.

➤ **Walory kulturowe, w tym obiekty o szczególnej wartości kulturowej**

W pobliżu rzeki Gąsawka i jej lewostronnego dopływu Biała Struga znajdują się liczne obiekty atrakcyjne turystycznie i kulturowo. Poza wspomnianym wcześniej Muzeum Ziemi Szubińskiej, na uwagę zasługują ruiny zamku starościńskiego (mury obwodowe stanowiące czworobok), które usytuowane są na niewielkim, trudno dostępnym wzniesieniu, wśród bagien doliny Gąsawki oraz dwa obiekty sakralne: kościół parafialny p. w. św. Marcina oraz kościół filialny p. w. św. Małgorzaty w Szubinie. Ponadto, w pobliżu Gąsawki na uwagę zasługuje nawa kościoła parafialnego p. w. św. Mikołaja Biskupa w Szaradowie oraz założenia dworsko-parkowe i zespół folwarczny (gorzelnia, strażnica, wozownia) w Zalesiu.

➤ **Analiza przemysłu turystycznego i wykorzystania rekreacyjnego, w tym obiekty o szczególnej wartości turystycznej**

Baza noclegowo-gastronomiczna

Obszar znajduje się w Szubinie, w sąsiedztwie centralnej części miasta. Na bazę noclegową i gastronomiczną w Szubinie składają się przede wszystkim:

- Midi Hotel – oferujący 20 miejsc noclegowych,
- Motel „Tramp” – posiada 15 pokoi i część restauracyjną,
- Pensjonat Stary Browar – posiada 11 pokoi w standardzie 4-gwiazdkowego pensjonatu i restaurację.