

*Strategia Rozwoju Gminy Zawieś Wielka na lata 2008-2016* nie odnosi się w bezpośredni sposób do aktualnego i potencjalnego znaczenia obszaru nadwiślańskiego w Czarnowie dla rozwoju społeczno-gospodarczego gminy. Natomiast obszerną analizę tego obszaru zawarto w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zawieś Wielka*. W dokumencie wskazuje się, iż wśród najważniejszych kierunków w zakresie zapewnienia bezpośrednich sprawnych połączeń ośrodków powiatowych ze stolicami województwa i między sobą znajduje się połączenie drogi ekspresowej S-10 z drogą krajową nr 80 drogą wojewódzką nr 249 z przeprawą mostową przez Wisłę w Solcu Kujawskim. W chwili obecnej droga wojewódzka nr 249, ze względu na brak jej ciągłości (brak stałej przeprawy przez Wisłę nie obsługuje powiązań zewnętrznych gminy (stanowi ona drogę strategiczną).

➤ **Stan środowiska naturalnego i zagrożenia, tereny zielone i obiekty chronione**

Teren przewidywany do zagospodarowania leży na obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 – Dolina Dolnej Wisły. Całkowita powierzchnia tego obszaru wynosi ponad 33,5 ha. Obszar obejmuje ochroną odcinek doliny Wisły w jej dolnym biegu, która stanowi ostoję dla ptaków lęgowych oraz migrujących (w tym gatunków chronionych i zagrożonych wyginięciem). Omawiany wyżej obszar powiązany jest ze specjalnym obszarem ochrony siedlisk – Solecka Dolina Wisły oraz Dybowska Dolina Wisły. Pierwszy z tych obszarów stanowi fragment Doliny Dolnej Wisły o długości 49 km, położony pomiędzy Solcem Kujawskim a Świeciem. Cały ten obszar stanowi terasę zalewową, której granicę częściowo wyznacza wał przeciwpowodziowy, a częściowo skarpa Doliny Wisły.

Brzeg Wisły w rejonie planowanego zagospodarowania porastają liczne trzcinowiska oraz rośliny łąk podmokłych.

Jakość wód Wisły w rejonie planowanego zagospodarowania jest dobra i ocenia się, jako umiarkowaną, ocena fizykochemiczna – poniżej potencjału dobrego, a potencjał ekologiczny – umiarkowany (dawna III klasa). Natomiast ocena bakteriologiczna wód jest niezadowolająca. Rejon przewidywanego zagospodarowania obecnie nie jest narażony na ponadnormatywny hałas oraz przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia substancji w powietrzu atmosferycznym. Tereny przewidywany do zagospodarowania jest zagrożony powodzią.

➤ **Walory kulturowe, w tym obiekty o szczególnej wartości kulturowej**

W Czarnowie w rejestrze zabytków znajduje się gotycki kościół parafialny p. w. św. Marcina, dzwonnica wraz z kruchtą przy kościele oraz cmentarz katolicki. Nad Wisłą znajdowała się osada, przystań promowa zwana Ostromeckim Przewozem. Prom kursował pomiędzy brzegami Wisły, zapewniając połączenie z Czarnowa z Solcem Kujawskim. Przy budynku szkoły znajduje się dwór z przełomu XIX i XX w. W pobliżu Kanału Górnego zlokalizowane jest grodzisko późnośredniowieczne z częściowo zniszczonym wałem zewnętrznym. W dolnym odcinku Kanału Górnego usytuowany jest nieczynny młyn wodny z początku XX w. W odległości ok. 0,5 km od kościoła, w kierunku Bydgoszczy, znajdowała się końcowa stacja kolejowa linii Toruń – Czarnowo, która została zlikwidowana w 1972 r. Na cmentarzu parafialnym znajduje się pomnik pomordowanych mieszkańców Czarnowa.