

### **Propozycje zagospodarowania terenu**

do poszczególnych obiektów od strony nabrzeża. Na terenie przyległym do akwenu przewidziano parking dla mieszkańców. Dodatkowo zaplanowano miejsce pod wypożyczalnię sprzętu wodnego.

Rejon Portu Zimowego posiada również predyspozycje do urządzenia terenu rekreacyjnego – plaży miejskiej – ze względu na korzystne ukształtowanie terenu, tj. dobry dostęp do Wisły. W związku z powyższym proponuje się przystosowanie tego terenu do pełnienia tej funkcji, tj. nawiezenie piasku oraz umieszczenie tam w sezonie letnim leżaków z parasolami oraz zorganizowanie sezonowego punktu gastronomicznego.

### **Efekty oddziaływania projektu na otoczenie**

<p><b>Przywrócenie funkcji transportowej MDW E-70</b></p>	<p>Proponowana modernizacja infrastruktury Portu Zimowego ma szansę przyczynić się do przywrócenia funkcji transportowej Międzynarodowej Drogi Wodnej E-70. Z całą pewnością są to jednak działania długofalowe i uzależnione od wielu innych podjętych inwestycji, nie tylko w regionie. Jak podaje „Analiza społeczno-ekonomiczna dla przedsięwzięcia <i>Rewitalizacja śródlądowej drogi wodnej relacji zachód- wschód obejmującej drogi wodne: Odra, Warta, Noteć, Kanał Bydgoski, Brda, Wisła, Nogat, Szkarpa oraz Zalew Wiślany (planowana droga wodna E70 na terenie Polski)</i>”, modernizacja portów i terminali umożliwiających rewitalizację żeglugi śródlądowej przyniesie korzyści z tytułu opłat za korzystanie z infrastruktury czy korzyści dla gestorów ładunków z tytułu przewozu żeglugą śródlądową zamiast transportem samochodowym. Kolejne korzyści związane są z rozwojem funkcji transportowej oraz logistycznej portów śródlądowych.</p>
<p><b>Zmniejszanie kosztów zewnętrznego transportu na skutek przeniesienia części ładunków przewożonych dotychczas transportem drogowym do żeglugi śródlądowej</b></p>	<p>Należy jednak podkreślić, że warunkiem koniecznym prawidłowego funkcjonowania polskiego odcinka MDW E-70 jest wykształcenie odpowiednich ilości i jakości powiązań transportowych portów i terminali portowych wraz z ich otoczeniem.</p>
<p><b>Rozszerzenie oferty usługowej ośrodków gospodarczych</b></p>	<p>W odróżnieniu od transportu drogowego, mogącego realizować przewozy bezpośrednie, żegluga śródlądowa skazana jest na współpracę (integrację) z transportem morskim (eksport i import zamorski) oraz transportem kolejowym i drogowym (przewozy w relacjach lądowych). W przypadku tej drugiej grupy przewozów niezbędne jest zbudowanie infrastruktury komunikującej port śródlądowy z krajowym i międzynarodowym systemem drogowym (droga kołowa omijająca centralne dzielnice mieszkalne) oraz z szlakami kolejowymi (portowa bocznic kolejowa).</p>
<p><b>Wzrost potencjału turystycznego</b></p>	<p>Lewobrzeżna część Torunia jest mało znana turystom, a także nie</p>