

postojowe przy jezdni lub chodniku). Bardzo mało natomiast jest parkingów specjalnych, np. dedykowanych dla pojazdów ciężarowych lub autobusów, parkingów buforowych, czy też punktów typu P&K (pocałuj i jedź). W miastach tych nie występują natomiast miejsca typu P&R (parkuj i jedź środkiem transportu publicznego). Natomiast niestety bardzo licznie występują parkingi nieurządzone, często w miejscach bardzo utrudniających ruch drogowy i pieszy (wzdłuż ulic, ciągów pieszych itp.).

W Bydgoszczy i Toruniu istnieje także wiele dużych Centrów Handlowych, które dysponują parkingami o znacznej liczbie miejsc postojowych. Budowa takich parkingów przy obiektach wielkopowierzchniowych spowodowała, że nie obserwuje się wiele niedozwolonych, czy nieuporządkowanych parkowań pojazdów w ich otoczeniu.

Od wielu już lat jednym z bardzo ważnych problemów transportowych dużych i średnich miast jest parkowanie pojazdów na osiedlach mieszkaniowych. Problem ten wynika ze znacznego niedostatku miejsc parkingowych na większości dużych osiedli mieszkaniowych przede wszystkim w Bydgoszczy w stosunku do potrzeb. W Toruniu natomiast występują nieco mniejsze problemy z parkowaniem pojazdów w wymienionych obszarach, głównie z uwagi na znacznie mniejszy obszar tego miasta. Narastający popyt na miejsca parkingowe na osiedlach mieszkaniowych wynika głównie z ciągłego wzrostu wskaźnika motoryzacji. Parkowanie w obszarze osiedli mieszkaniowych ma swoją specyfikę, odmienną od obszarów centralnych miasta. Przede wszystkim wydłużony jest znacznie średni czas parkowania. Ponadto maksymalne wykorzystanie parkingów występuje w godzinach wieczornych, nocnych i wczesnorannych. Wynika z tego, że już od wczesnych godzin popołudniowych zaparkowanie samochodu nastręcza mieszkańcom wiele kłopotów. Taka sytuacja występuje obecnie na wielu bydgoskich osiedlach oraz stosunkowo dużych osiedlach Torunia. Ponieważ znaczny deficyt miejsc postojowych na parkingach osiedlowych obserwuje się w godzinach popołudniowych i nocnych, z tego powodu niestety wielu mieszkańców parkuje swoje pojazdy nie tylko na jezdniach, chodnikach i innych powierzchniach znajdujących się w obszarach pasów drogowych, ale również w miejscach do tego celu nieprzeznaczonych, czy też niedozwolonych. Jest to bardzo niepożądane zjawisko, powodujące powstawanie wielu niekorzystnych sytuacji od strony zarówno bezpieczeństwa ruchu, jak i warunków życia mieszkańców.

Powodów tego stanu rzeczy jest wiele. Pierwszym jest błąd z przeszłości polegający na nierespektowaniu przez inwestorów ustaleń zawartych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, dotyczących liczby miejsc postojowych w zależności od rodzaju danego obiektu. Dość częstą praktyką było wliczanie części powierzchni jezdni, części pasów drogowych ulic osiedlowych lub innych nieurządzonych terenów do wymaganej przepisami powierzchni parkingowej. Sytuacja ta uległa dalszemu pogorszeniu z chwilą ustania obowiązywania planów zagospodarowania przestrzennego. Istniejące w tych planach rezerwy terenowe pod parkingi, ze względu na atrakcyjne ceny gruntów, zostawały często przez ich właścicieli sprzedawane i przeznaczane na inne cele (np. na kolejne budynki mieszkaniowe, obiekty handlowe, stacje paliw, itd.). Innym powodem dużego deficytu liczby miejsc postojowych na osiedlach mieszkaniowych jest ciągły i bardzo duży wzrost liczby samochodów, o czym już wspomniano, spowodowany bardzo niskimi cenami używanych samochodów (wiele rodzin posiada dwa lub więcej samochodów). Kolejnym powodem złej sytuacji parkingowej na osiedlach mieszkaniowych jest również bez troska wielu właścicieli pojazdów. Niestety dość powszechnie wyrażana jest opinia przez nabywających mieszkania i