

prowadzić do ich degradacji (co może być efektem źle przeprowadzonej termomodernizacji).
[U]

8.3.2. Działanie C.3.2. Inne działania zmniejszające zużycie energii w istniejących budynkach

W celu wykorzystania całego potencjału oszczędności energii jaki możliwy jest do osiągnięcia w istniejących budynkach, poza termomodernizacją pożądane są:

- **Badania nad rzeczywistymi efektami działań w dziedzinie efektywności energetycznej w budynkach.** Pożądane jest przeprowadzenie badań dla określenia rzeczywistych efektów dotychczas wdrożonych działań na rzecz poprawy efektywności energetycznej, takich jak termomodernizacja budynków, zastosowanie urządzeń energooszczędnych, wymiana oświetlenia, instalacja kontroli ogrzewania, itp. oraz ich kombinacji dla różnych rodzajów budynków oraz dla różnych wzorców zachowań mieszkańców/pracowników. W celu oceny efektywności energetycznej wdrożonych działań należy stworzyć kilka kategorii mieszkańców, np. emeryci (wymagający ogrzewania 24/7), ludzie w wieku produkcyjnym, rodziny z dziećmi, itd. Pozwoli to na priorytetyzację przyszłych działań ze względu na ich efektywność, a tym samym na uniknięcie lokowania środków w obszarach o niskich lub nieznaczających efektach. Z kolei analiza łańcucha dostaw, która może być przeprowadzona równoległe, pozwoli określić czy potrzebne materiały były importowane, czy też zostały wyprodukowane w Polsce. Badania przeprowadzone w Wielkiej Brytanii wykazały, że rzeczywiste korzyści z poprawy efektywności energetycznej w budynkach są o ok. 50% niższe niż szacunki dokonywane z wykorzystaniem modeli energetycznych przed przystąpieniem do inwestycji. [T]
- **Tworzenie tzw. sieci wiedzy.** Pożądane jest propagowanie najlepszych praktyk we wszystkich obszarach efektywności energetycznej budynków. Dzielenie się najlepszymi praktykami ułatwia właścicielom i zarządzającym budynkami wybór najbardziej efektywnych kosztowo i środowiskowo strategii poprawy efektywności energetycznej. [U T]

8.4. Priorytet C.4 Poprawa standardu energetycznego nowobudowanych budynków

W ostatnich latach obserwuje się w wielu krajach unijnych szybki rozwój budownictwa niskoenergetycznego i pasywnego. Tymczasem w Polsce wybudowano dotychczas kilkanaście budynków w tak zwanym standardzie pasywnym (zużycie energii użytkowej poniżej 15 kWh/m²/rok) oraz kilka tysięcy w standardzie niskoenergetycznym (EU na poziomie od 30 do 60 kWh/m²/rok). To niedużo biorąc pod uwagę skalę zjawiska w Europie Zachodniej.

Tymczasem inwestowanie w bardziej wydajne energetycznie budynki ma pozytywny wpływ zarówno na całą gospodarkę poprzez wzrost innowacyjności, tworzenie nowych miejsc pracy, czy poprawę bezpieczeństwa energetycznego, ale także na podmioty gospodarcze i społeczeństwo poprzez niższe w długiej perspektywie wydatki na energię. Wśród głównych zalet budynków niskoenergetycznych i pasywnych z perspektywy mieszkańców należy wskazać:

