



Karta identyfikacyjna – prognoza rozwoju struktury przestrzennej i funkcjonalnej  
Babiej Wisi i Wzgórza Wolności

		<p><b>Babia Wieś</b></p> <p><b>Wzgórze Wolności</b></p>	
			
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e67e22; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> usługi ogólnomiejskie, regionalne i krajowe - centrum</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #f39c12; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> usługi ogólnomiejskie oraz mieszkalnictwo wielorodzinne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #d9534f; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> mieszkalnictwo wielorodzinne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #f1c40f; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> mieszkalnictwo jednorodzinne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #2ecc71; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> mieszkalnictwo willowe</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e91e63; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> usługi komercyjne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #9b59b6; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> aktywność gospodarcza</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #c8e6c9; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> lasy ochronne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #e8f5e9; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> lasy krajobrazowe</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #fff9c4; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> obszary rolne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #bdbdbd; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> lotnisko</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #add8e6; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> strefy techniczne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #f1c40f; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> usługi nauki, kultury i zdrowia</li> </ul>	
Plany rozwojowe obszaru na podstawie dokumentów strategicznych			
	Do 2020 roku	Lata 2020 - 2035	
Inwestycje mieszkaniowe	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Toruńska</li> <li>2. Ujejskiego</li> <li>3. Wojska Polskiego</li> <li>4. Kijowska</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Realizacja nowej zabudowy mieszkaniowej w rejonie ul. Wojska Polskiego o średniej intensywności.</li> <li>2. Rozwój funkcji usług zdrowia w rejonie ul. Ujejskiego.</li> <li>3. Wzbogacenie terenów mieszkaniowych o funkcje uzupełniające nieuciążliwe.</li> <li>4. Zagospodarowanie terenów nadrzecznych pod obszar rekreacyjno-sportowy.</li> </ol>	
Pozostałe inwestycje budowlane	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Budynek Sądu Rejonowego</li> <li>2. Galeria Handlowa Kujawska</li> <li>3. Kryte Lodowisko</li> <li>4. Przebudowa i modernizacja obiektów sportowych – Babia Wieś</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>5. Dostosowanie i przeobrażenie terenów przemysłowych Ortis pod rozwój funkcji usług komercyjnych.</li> <li>6. Apartamentowa zabudowa mieszkaniowa przy ul. Toruńskiej (w miejscu Browaru Kujawiak).</li> <li>7. Przeznaczenie terenów w rejonie ulic Tucholskiej i Ujejskiego na parking kubaturowy.</li> </ol>	