

Karta identyfikacyjna – prognoza rozwoju struktury przestrzennej i funkcjonalnej  
Szvederowa i Górzyskowa

		<b>Szvederowo</b>
		<b>Górzyskowo</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #f08080; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> usługi ogólnomiejskie, regionalne i krajowe - centrum</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ff8c00; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> usługi ogólnomiejskie oraz mieszkalnictwo wielorodzinne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #d2691e; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> mieszkalnictwo wielorodzinne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #f5deb3; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> mieszkalnictwo jednorodzinne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90ee90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> mieszkalnictwo willowe</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #dda0dd; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> usługi komercyjne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #b0c4de; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> aktywność gospodarcza</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90ee90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> lasy ochronne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90ee90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> lasy krajobrazowe</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #fffacd; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> obszary rolne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #a9a9a9; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> lotnisko</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #add8e6; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> strefy techniczne</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ffd700; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> usługi nauki, kultury i zdrowia</li> </ul>
Plany rozwojowe obszaru na podstawie dokumentów strategicznych		
	Do 2020 roku	Lata 2020 - 2035
Inwestycje mieszkaniowe	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Inowrocławska</li> <li>2. Dąbrowskiego</li> <li>3. Bielicka</li> <li>4. Skorupki</li> <li>5. Brzozowa</li> <li>6. Gołębia</li> <li>7. Rogali</li> <li>8. Nowa</li> <li>9. Stroma</li> <li>10. Kujawska</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Utrzymanie dotychczasowej funkcji mieszkaniowej o wysokiej intensywności z wzbogaceniem jej o usługi podstawowe nieuciążliwe.</li> <li>2. Wprowadzenie nowej zabudowy w rejonach ulic Żwirki i Wigury (nieużytkowany stadion), Kossaka, Strzeleckiej, Orlej, Leszczyńskiego, Dąbrowskiego).</li> <li>3. Dostosowanie i przeobrażenie terenów przemysłowych Foton i Modus pod rozwój funkcji usług komercyjnych.</li> <li>4. Lokalizacja nowych i rozbudowa istniejących obiektów o charakterze ogólnomiejskim, głównie o funkcji usług komercyjnych, w rejonie ulicy Kruszwickiej oraz Żwirki i Wigury</li> </ol>
Pozostałe inwestycje budowlane	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Parking wielopoziomowy przy UM</li> <li>2. Centrum handlowe (Żwirki i Wigury)</li> <li>3. Budowa Hali sportowej przy ZSO</li> </ol>	