

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • Znacząco wykształcone już funkcje metropolitalne • Wykształcony obszar obsługiwanego zaplecza (miasta subregionalne i mniejsze) 	
Gospodarka	
<ul style="list-style-type: none"> • Centralne położenie w Polsce nad Wisłą • Dostępność komunikacyjna miasta • Atrakcyjny teren inwestycyjny w pobliżu A1 - Strefa Inwestycyjno-Logistyczna „Toruń Wschód” na terenie miasta • Atrakcyjny układ urbanistyczny miasta • Historyczny wizerunek Torunia jako miasta o znaczeniu międzynarodowym (Pokój Toruński) • Zróżnicowana struktura gospodarki na terenie miasta • Toruńskie firmy znajdujące się w czołówce krajowych liderów przedsiębiorczości • Uniwersytet Mikołaja Kopernika jako jedna z czołowych uczelni w kraju • Bogata oferta pozostałych szkół wyższych • Duża liczba osób posiadających wykształcenie wyższe • Wykształcony obszar obsługiwanego zaplecza (miasta subregionalne i mniejsze) • Bliskie sąsiedztwo z Bydgoszczą • Wysoka rozpoznawalność ikon wizerunkowych miasta (Mikołaj Kopernik, piernik, gotyk, zabytki) • Duży kapitał kreatywny miasta 	<ul style="list-style-type: none"> • Brakuje bardzo dużych powierzchni biurowych wysokiej klasy • Kończące się wielkopowierzchniowe tereny inwestycyjne będące własnością Miasta • Brakuje osób z wykształceniem zawodowym/technicznym • Brak nowych terenów inwestycyjnych należących do miasta z przeznaczeniem dla firm usługowych i produkcyjnych • Niski, niezadawalający poziom inwestycji (nakładów kapitałowych) w gospodarce na terenie miasta • Niedostatek terenów uzbrojonych dla budownictwa mieszkaniowego oraz dla inwestycji gospodarczych • Stosunkowo niski udział firm stosujących technologie najnowszych generacji • Niezadawalający stan związków toruńsko-bydgoskich środowisk naukowo-technicznych i lokalnej gospodarki • Niewystarczające wykorzystanie dużego kapitału kreatywnego Miasta • Niski poziom i skuteczność komunikacji w relacjach: miasto-przedsiębiorcy, wydziały miasta-przedsiębiorcy, przedsiębiorcy-IOB • Odptyw kapitału ludzkiego o szczególnie wysokich kwalifikacjach związany z ograniczeniami (bariera poziomu wynagrodzeń, ograniczone możliwości rozwoju, szczególnie dotyczy to generacji Y) • Niewystarczająca ilość ofert pracy dla osób z wyższymi kwalifikacjami • Niska atrakcyjność warunków zatrudnienia (niskie płace w porównaniu do większych miast)
Szanse w otoczeniu Torunia	Zagrożenia w otoczeniu Torunia