

i bardziej ekonomiczne wykorzystanie ich potencjału. Tym samym przyczynia się ona do ograniczenia procesów dezurbanizacji i deprecjacji przestrzeni, będącej dobrem ograniczonym i trudnym do odtworzenia.

11.1.1. Analizy ekonomiczne

11.1.1.1. Podmioty gospodarcze

Z przeprowadzonych analiz wynika, iż gmina Gryfice należy do obszarów stabilnych pod względem liczby podmiotów gospodarczych. Tematyka podmiotów gospodarczych działających na obszarze gminy Gryfice została szczegółowo omówiona w pkt 9.2 i zobrazowana za pomocą Ryc. 15-17.

Stabilność struktury podmiotów gospodarczych ma kluczowe znaczenie, co wynika z pełnionej przez miasto Gryfice funkcji ośrodka powiatowego, będącego tym samym ośrodkiem o znaczeniu ponadlokalnym, zaspokajającym potrzeby mieszkańców miasta i gminy, a także powiatu i okolic.

11.1.1.2. Turystyka

Obszar gminy Gryfice charakteryzuje się wysokimi walorami turystycznymi, szczególnie w kontekście posiadanych zasobów endogenicznych. Najważniejszymi czynnikami dla rozwoju turystyki są walory naturalne oraz kulturowe. Kolejnym równie ważnym czynnikiem w tym obszarze jest dobrze rozwinięta infrastruktura turystyczna oraz sieć usług okołoturystycznych.

Analiza środowiska naturalnego i kulturowego gminy Gryfice wykazała posiadanie kilku zasobów w postaci:

- rzeki Regi i jej dorzeczy,
- lasów i siedlisk leśnych,
- miejscowości o charakterze zabytkowym.

Najciekawszymi miejscowościami pod względem środowiska kulturowego na terenie gminy Gryfice są: Barkowo, Baszewice, Gryfice, Otok, Rybokarty, Trzygłów, Waniorowo. Miejscowości te posiadają od kilku do kilkunastu obiektów zabytkowych, w tym m.in. mury obronne, kościoły, cmentarze, założenia pałacowo-parkowe, jak również ciekawe przykłady zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Wszystkie te zasoby są słabo wyeksponowane, część z nich wymaga zaś zainwestowania i przystosowania do celów turystycznych.