

- 7) Należy dążyć do zwiększenia ilości mieszkań socjalnych poprzez rozwój budownictwa socjalnego na obszarze gminy Gryfice.
- 8) Stwierdzono możliwość dalszego rozwoju turystyki w oparciu o zasoby przyrodnicze gminy, a także możliwość dalszego zwiększania i uatrakcyjniania oferty turystycznej i wypoczynkowej (również w sezonie zimowym) w oparciu o zamierzenia inwestycyjne w zakresie turystyki, realizowane na obszarze gminy, jak i powiatu (budowa największego w Polsce Hotelu Gołębiewski***** w sąsiedniej gminie Rewal).
- 9) Na podstawie przeprowadzonych analiz społecznych stwierdzono możliwości rozwoju społecznego gminy Gryfice w oparciu o:
 - podnoszenie jakości warunków mieszkaniowych,
 - tworzenie nowych miejsc pracy poprzez przyciąganie inwestorów,
 - możliwość wykorzystania środków unijnych na zwiększanie aktywności społeczeństwa, w tym rozwój organizacji pozarządowych.

11.2. Prognozy demograficzne

11.2.1. Wariant zerowy – prognoza GUS

W roku 2014 Główny Urząd Statystyczny opracował „Prognozę demograficzną dla powiatów i miast na prawach powiatu oraz podregionów na lata 2014 – 2050”. Opracowanie to jest spójne z prognozą dla województw, a podstawę obliczeń stanowiły stany ludności według płci, wieku i powiatów.

Jako dane bazowe przyjęto prognozowaną liczbę ludności gminy na koniec 2016 r., tj. 23963 osób. Podstawą do oszacowania liczby ludności gminy Gryfice stał się wskaźnik zmian liczby ludności dla powiatu, który następnie poddano analizie tendencji zmian, przeniesionych w kolejnym etapie na liczbę ludności gminy. Zgodnie z uwarunkowaniami rozwoju oraz cechami i prognozami demograficznymi gminy zakłada się spadek liczby ludności w perspektywie 30-letniej, tj. do roku 2047. W tym roku liczba ludności gminy Gryfice wyniesie 20641 osób, co oznacza spadek liczby ludności o 3322 osoby (około 13,9%). Prognozę demograficzną na podstawie opracowania GUS obrazuje poniższa Tabela .

Tab.8. Prognoza demograficzna dla gminy Gryfice – wariant zerowy

Rok	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
2017	23963	11 637	12270
2018	23 905	11 609	12240
2019	23 845	11 580	12210
2020	23 782	11 549	12177