

- zachowanie i ochrona łąk i polan śródleśnych,
- dążenie do łączenia izolowanych enklaw leśnych,
- ograniczenie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne,
- przy rozpatrywaniu wniosków o przeznaczenie terenów leśnych na cele nieleśne, rozważenie możliwości zalesienia innego obszaru o podobnym areale,
- dopuszcza się nowe podziały i scalenia gruntów leśnych,
- pozostawienie stref wolnych od zabudowy wzdłuż granicy lasów,
- dopuszcza się budowę szlaków turystycznych, ścieżek rowerowych i miejsc odpoczynku oraz innych obiektów ułatwiających ruch turystyczny i rekreację.

29.OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ OBSZARY OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH

Na obszarze gminy Gryfice występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, tj. obszar między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym oraz obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%) oraz obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%), których zasięg przedstawiono na rysunku studium.

Dla obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, a także dla wałów oraz wszystkich obszarów, znajdujących się w bezpośrednim ich sąsiedztwie, obowiązują nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia określone w przepisach odrębnych dotyczących ochrony przeciwpowodziowej.

Dodatkowo część gminy Gryfice, zgodnie ze Wstępną oceną ryzyka powodziowego, znajduje się w granicach obszaru narażonego na niebezpieczeństwo powodzi (oznaczony na mapie obszarów, na których wystąpienie powodzi jest prawdopodobne). Zgodnie z ustawą Prawo Wodne, dla obszarów tych sporządza się Mapy zagrożenia powodziowego, na których zostaną wskazane m.in. obszary szczególnego zagrożenia powodzią. Dla rzeki Wołcza i Stuchowska Struga mapy powstaną w drugim cyklu planistycznym do 2020 roku. W chwili obecnej na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi nie obowiązują ograniczenia i zakazy wynikające z przepisów odrębnych dotyczących ochrony przeciwpowodziowej. Z uwagi na ryzyko wystąpienia powodzi nie należy planować zabudowy na terenach zagrożonych.

W stosunku do cieków oraz wszelkich urządzeń prowadzących wodę należy uwzględnić bezpieczne granice zabudowy, konieczność pozostawienia pasa do wykonywania ewentualnych prac konserwacyjnych oraz strefy zalewowe na wypadek podwyższonych