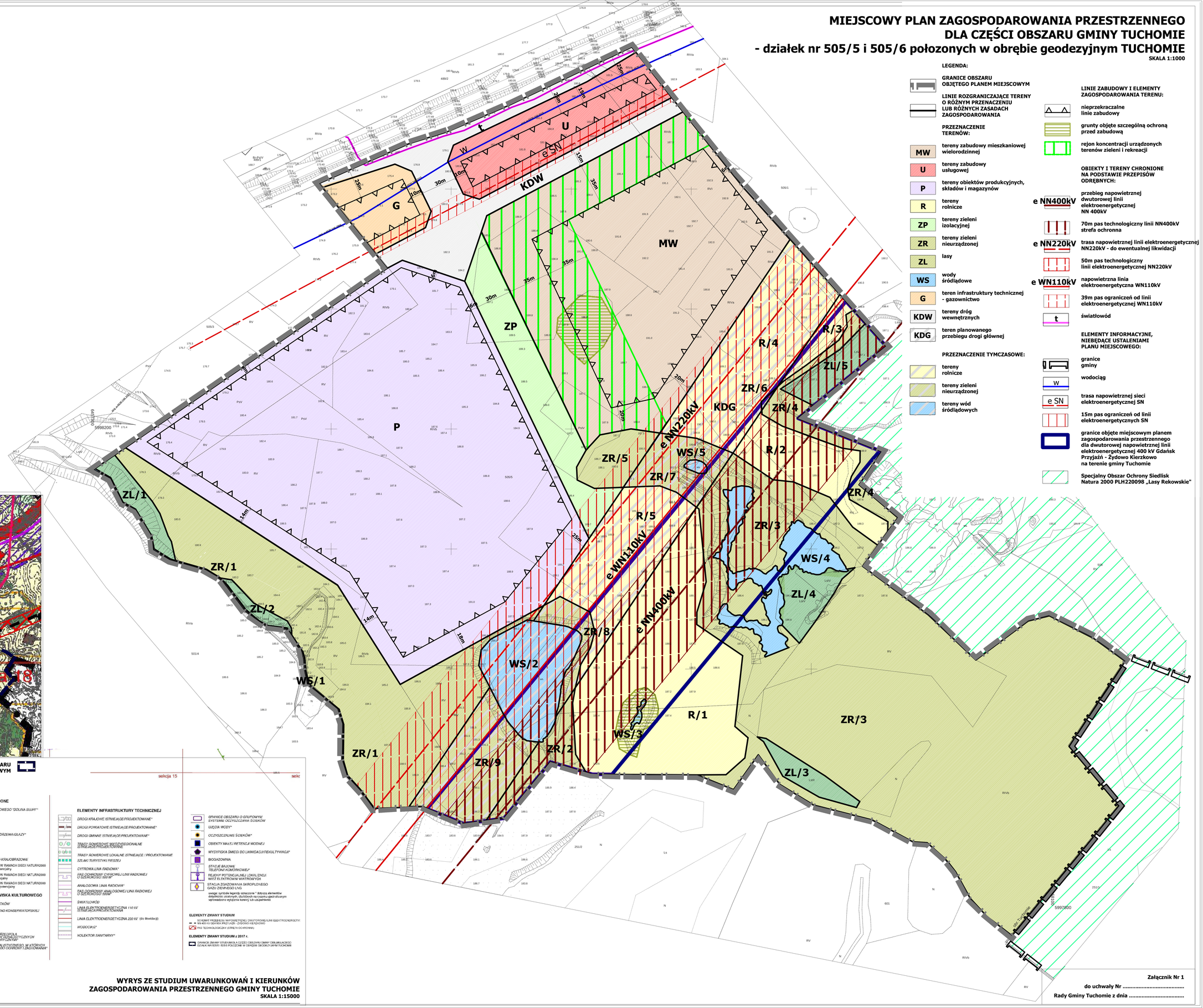
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBSZARU GMINY TUCHOMIE
- działek nr 505/5 i 505/6 położonych w obrębie geodezyjnym TUCHOMIE

SKALA 1:1000

N

50 0 25 50 75 100 m



LEGENDA:

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZENACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MW — **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej**
- U — **tereny zabudowy usługowej**
- P — **tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów**
- R — **tereny rolnicze**
- ZP — **tereny zieleni izolacyjnej**
- ZR — **tereny zieleni nieurządzonej**
- ZL — **lasy**
- WS — **wody śródlądowe**
- G — **teren infrastruktury technicznej - gazownictwo**
- KDW — **tereny dróg wewnętrznych**
- KDG — **teren planowanego przebiegu drogi głównej**

PRZEZNACZENIE TYMCZASOWE:

- **tereny rolnicze**
- **tereny zieleni nieurządzonej**
- **tereny wód śródlądowych**

LINIE ZABUDOWY I ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

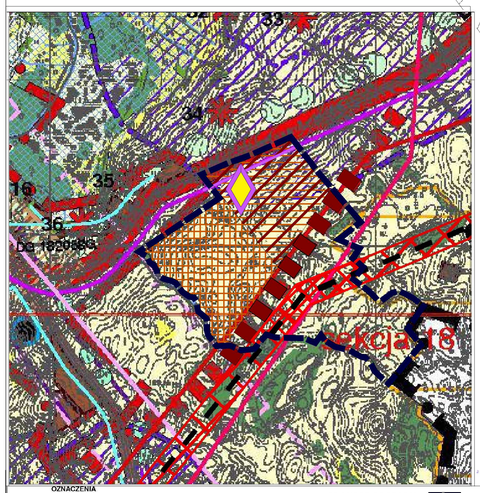
- **nieprzekraczalne linie zabudowy**
- **grunty objęte szczególną ochroną przed zabudową**
- **rejon koncentracji urządzonych terenów zieleni i rekreacji**

OBIEKTY I TERENY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- e NN400kV — **przebieg napowietrznej dwutorowej linii elektroenergetycznej NN 400kV**
- **70m pas technologiczny linii NN400kV strefa ochronna**
- e NN220kV — **trasa napowietrznej linii elektroenergetycznej NN220kV - do ewentualnej likwidacji**
- **50m pas technologiczny linii elektroenergetycznej NN220kV**
- e WN110kV — **napowietrzna linia elektroenergetyczna WN110kV**
- **39m pas ograniczeń od linii elektroenergetycznej WN110kV**
- t — **światłowód**

ELEMENTY INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO:

- **granice gminy**
- W — **wodociąg**
- e SN — **trasa napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN**
- **15m pas ograniczeń od linii elektroenergetycznych SN**
- **granice objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Gdańsk Przyjaźń - Żydowo Kierzkowo na terenie gminy Tuchomie**
- **Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 PLH220099 „Lasy Rekowskie"**



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

OZNACZENIA

*GRANICE GMIN***

GRANICE I OZNACZENIA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH

Tuchomie — *WIEŚ GMINNA*

Ciemnogórzy — *WSIE OBRĘBOWE/SOŁ.*

GRANICA ZMIANY STUDIUM (3LA OBRĘBU GEODEZYJNEGO ZAGONY)

GRANICE TERENÓW ZANIEWIERSZOWANA OBSZLEŃCZEGO, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP

GRANICE TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP

GRANICE TERENÓW ROZWOJOWYCH WSI TUCHOMIE I KRAMARZYNY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP

*TERENY ZAINWESTOWANIA CSIEDLEŃCZEGO***

*WODY POWIERZCHNIOWE**

WODY ZDWIERZCHNIOWE POZA GRANICAMI GMINY

*LASY***

LASY WIDOCHRONNE

LASY GLEBOCHRONNE

TERENY KOLIZJE, DYSKANE Z WYSTĘPOWANIEM ŁUB ZAGROŻENIEM LUB KLASY PRZEZNACZENIA ORGANICZNEGO - WYŁĄCZNIE Z ZABUDOWY

TERENY ROLNICZE

TERENY BOLNICZE ZWŁASZNE Z LOKALIZACJĄ ELEKTROWNI WIATROWYCH - WYŁĄCZNIE Z ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

GRANICE UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO "CIEMNO"

*OBSZARY BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ**

*OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI**

DZIAŁ WODNY I RZĘDU

TERENY POSTULOWANE DO ZAINWESTOWANIA

NA CELE MIESZKALNICTWA, USŁUG NIEPRODUKCYJNYCH, REKREACJI I OBSŁUGI TURYSTYKI

*NA CELE GOSPODARCZE PRODUKCJI I USŁUG PRODUKCYJNYCH**

POD CEL PUBLICZNY

POD DONAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII (FOTOWOLTAIKA)

TERENY PRZYRODNICZE CHRONIONE

GRANICA OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO "DOLINA SŁUPI"

POMNIKI PRZYRODY - DRZEWA/GŁAZY

KORYTARZE EKOLOGICZNE

*PROJEKTOWANE POMNIKI PRZYRODY -DRZEWA/GŁAZY**

PLANOWANE REZERWATY PRZYRODY

PLANOWANIE (IZYTKI EKOLOGICZNE

PLANOWANE ZESPOŁY PRZYTYDNICZO KRAJOBRAZOWE

SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDLISK W RAMACH SIECI NATURA2000 PLH22_40 DOLINA RZEKI SŁUPI - obszar potencjalny

SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDLISK W RAMACH SIECI NATURA2000 PLH22_53 LASY REKOWSKIE - obszar potencjalny

SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDLISK W RAMACH SIECI NATURA2000 PLH22_08 OSTOJA MAŁKOWICZKI - obszar potencjalny

ELEMENTY CHRONIONE ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

STANOWISKA OCHRONY ARCHEOLOGICZNO KONSERWATORSKIEJ CZĘŚCIOWE/ODGRANICZONE/

CMENTARZE ZABYTKOWE

KOŚCIOŁY

STREFA OCHRONY KRAJOBRAZOWEJ (WIDZIUCIA, WIDOKOWEGO STANOWIĄCYCH UKŁADAMI PRZESTRZENNYCH Z WYSTĘPUJĄCYMI ELEMENTAMI HISTORYCZNYMI

*STREFA STANOWIĄCYCH UKŁADÓW RURALNYCH WIEJSKIEGO, W KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ ELEMENTY HISTORYCZNE DO OCHRONY I ZAGOSPODAROWANIA**

ALEJE/STARODRZEW

sekcja 15

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

*DROGI KRAJOWE ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE**

*DROGI POWIATOWE ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE**

*DROGI GMINNE ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE**

TRASY ROWEROWE MIĘDZYREGIONALNE ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE

TRASY ROWEROWE LOKALNE ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE

SZLAKI TURYSTYKI PIESZEJ

*CYTROWA LINIA RADIOWA**

*PAS OCHRONNY CYTROWEJ LINII RADIOWEJ O SZEROKOŚCI 600 M**

*ANALOGOWA LINIA RADIOWA**

*PAS OCHRONNY ANALOGOWEJ LINII RADIOWEJ O SZEROKOŚCI 600M**

ŚWIATŁOWÓD

LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV STANOWIĄCA PROJEKTOWANA

LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 kV (do likwidacji)

*WODOCIĄG**

*KOLEKTOR SANITARNY**

GRANICE OBSZARU O GŁUPOWYM SYSTEMIE OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

*UJĘCIA WODY**

*OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW**

OBIEKTY MAŁEJ RETENCJI WODNEJ

*WYSYPISKA ŚMIECI DO LIKWIDACJI/TEKULTYWACJI**

BIOGAZOWNIA

*STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ**

REJONY POTENCJALNEJ LOKALIZACJI WIETŻ ELEKTROWNI WIATROWYCH

STACJA ZGAZOWANIA SKROPLONEGO GAZU ZIEMNEGO LNG

uwaga: symbole legendy oznaczone * dotyczą elementów dotychczas utrwalonych, dla których na rysunku ujednolicaym wprowadzono wyłącznie korekty lub uzupełnienia

ELEMENTY ZMIANY STUDIUM

SCHEMAT PRZEBIEGU NAPOWIETRZNEJ DWUTOROWEJ LINII ELEKTROENERGETYC. 400 kV GDAŃSK PRZYJAŹŃ - ŻYDOWO KIERZKOWO

PAS TECHNOLOGICZNY (STREFA OCHRONNA)

ELEMENTY ZMIANY STUDIUM z 2017 r.

GRANICE ZMIANY STUDIUM DLA CZĘŚCI OBSZARU GMINY OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKI NR 505/5 I 505/6 POŁOŻONE W OBRĘBIE GEODEZYJNYM TUCHOMIE

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUCHOMIE

SKALA 1:15000

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr .....

Rady Gminy Tuchomie z dnia .....