

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Gminy Grunwald**  
**w siedzibie w Gierwałdzie**  
**z dnia ..... r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy  
Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Gminy Grunwald, uchwala co następuje:

**§ 1.** 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno, zwany dalej „planem”, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald.

2. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

**§ 2.** 1. Granice planu określa uchwała Nr VI/40/2019 Rady Gminy Grunwald w siedzibie w Gierwałdzie z dnia 24 stycznia 2019 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno.

2. Rysunek planu, sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000, stanowi załącznik Nr 1 do uchwały i obowiązuje w następującym zakresie ustaleń planu:

- 1) granic planu,
- 2) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- 4) oznaczeń przeznaczenia terenów na cele: PE – powierzchniowej eksploatacji kruszywa, R – rolnicze, ZL - leśne, KDG – dróg publicznych klasy głównej.

3. Oznaczenia graficzne na rysunku planu wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) granice udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego "Pawłowo-Mielno",
- 2) granice udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego "Mielno 2",
- 3) granice Obszaru Chronionego Krajobrazu Jeziora Mielno,

4. Oznaczenia graficzne na rysunku planu obowiązujące w zakresie ustaleń dotyczących granic administracyjnych:

- 1) granica gminy.

5. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu, nie wymienione w ust. 2, 3, 4, mają charakter informacyjny.

6. Rozstrzygnięcia wymagane przepisami art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik Nr 2 do uchwały.

7. Z powodu braku okoliczności faktycznie uzasadniających dokonania takich ustaleń w planie nie ustala się terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, terenów