

3. Ustala się zakaz stosowania jaskrawej kolorystyki elewacji i dachów budynków.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. W granicach planu nie występują tereny i obiekty zabytkowe, krajobrazy kulturowe oraz dobra kultury współczesnej.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska i przyrody.

1. Część obszaru planu, oznaczona odpowiednio na rysunku planu, stanowią tereny Obszaru Chronionego Krajobrazu Jeziora Mielno, na których mają zastosowanie przepisy odrębne dotyczące ochrony przyrody wraz z właściwymi aktami wykonawczymi.
2. W granicach planu wskazuje się w odniesieniu do dopuszczalnego poziomu hałasu, tereny oznaczone symbolami: 1ZL, 1R - jak dla terenów zabudowy zagrodowej, o których mowa w przepisach prawa ochrony środowiska.
3. W związku z występującymi, zarówno w granicach planu jak i poza nimi, terenami komunikacji drogowej, zabudowę na terenach wspomnianych w §7 ust 1, należy realizować z uwzględnieniem przepisów odrębnych.
4. Ustala się zastosowanie rozwiązań technicznych i technologicznych nie powodujących zagrożeń dla środowiska wodnego i mogących doprowadzić do skażenia wód podziemnych.
5. W granicach planu ustala się ochronę i zachowanie alei przydrożnych zlokalizowanych wzdłuż drogi wojewódzkiej. Prace pielęgnacyjne drzew, zgodnie z przepisami odrębnymi.
6. W granicach planu zakazuje się lokalizowania:
 - 1) elektrowni wiatrowych,
 - 2) obiektów lub zakładów stwarzających zagrożenia wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
 - 3) obiektów lub zakładów stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi.
7. W granicach planu zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska za wyjątkiem inwestycji celu publicznego dopuszczonych w planie.

§ 8. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

1.

Oznaczenie terenu	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy
1PE	<ol style="list-style-type: none">1) Przeznaczenie: powierzchniowa eksploatacja kruszywa.2) Ustala się następujące warunki i sposób zagospodarowania mas ziemnych lub skalnych przemieszczanych w związku z wydobywaniem kopalin ze złóż:<ol style="list-style-type: none">a) zezwala się na gromadzenie mas ziemnych i skalnych powstałych w wyniku działalności górniczej,b) masy ziemne i skalne należy zagospodarować poprzez wykorzystanie ich do rekultywacji terenów przekształconych w wyniku działalności górniczej,c) gospodarowanie masami ziemnymi i skalnymi prowadzić należy zgodnie